

# EXCELENTE Dpto. 3D + 2B (Lomas San Sebastián)



UF 3.990 / \$158.486.790

📍 LOMAS DE SAN SEBASTIAN

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 73 m² construidos

🌿 3 m² terraza



GlobalBrokers

# EXCELENTE Dpto. 3D + 2B (Lomas San Sebastián)

Excelente y Bonito DPTO con una superficie de 73m2 distribuidos en:

3 dormitorios.

2 baños (1 suite).

Cocina independiente amoblada y equipada.

Salón comedor.

Balcón terraza con excelente vistas.

Estacionamiento.

CG: \$50.000.-

Contribuciones: \$43.000.-

Sol de tarde.

Conserjería 24/7 Quincho, sala eventos, piscina.

Valor de venta: 3.990 UF

+2% gestión x gestión de corretaje.

Ideal inversión para uso propio o para una alta rentabilidad anual, estupendo sector consolidado, tranquilo y en constante plusvalía. Antigüedad 2017 servicio de conserjería 24/7, situado en uno de los sectores más cotizados de Concepción (Lomas San Sebastián) a minutos de Mall Plaza el trébol, tiendas, cines, bancos, farmacias, supermercados (varios), bencineras, restaurantes, universidades, colegios, Strip Center (varios), excelente locomoción y conectividad, etc... Todos los servicios básicos a su alcance.

Para mayor información, contactar con...

Gestiona:  
CDA PROPERTY  
Carlos D. Almirón  
+56 967184099

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Contribuciones aproximadas: **\$43.000**

## Más características

# EXCELENTE Dpto. 3D + 2B (Lomas San Sebastián)

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2017**

- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Piscina

- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet