

# Cómoda oficina en venta Metro Pedro de Valdivia



UF 2.200 / \$87.386.200

📍 Nueva providencia / Marchant Pereira / Metro Pedro de Valdivia  
🚻 1 baños  
🏢 27 m<sup>2</sup> construidos  
🏢 27 m<sup>2</sup> terreno



Ideal oficina frente a la entrada de Metro Pedro de Valdivia con Marchant Pereira, un privado, recepción y un baño con acceso por recepción y por oficina principal. Aire acondicionado, ventanal completo y bow window hacia calle Fidel Oteiza, orientación sur. Oficina luminosa y agradable vista de quinto piso a la calle. Edificio con cámaras en todos los pasillos y pisos, 6 ascensores modernos, conserjes 24/7 en acceso principal y entrada de estacionamiento. Estacionamientos y bodegas disponibles para arrendar en subterráneo y parking tarifado en -1 con ascensores directos al piso de la oficina. Ambiente tranquilo con oficinas de diferentes rubros y excelente ubicación. Ubicada en el corazón de Providencia, barrio ejecutivo que cuenta con restaurantes, servicios, bancos, locomoción colectiva, entre otros.

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Contribuciones aproximadas: \$79.000

## Más características

# Cómoda oficina en venta Metro Pedro de Valdivia

Orientación: **Sur**

Año construcción: **1998**

## Barrio:

Metro (1 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (7 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (3 min)

Agua potable

Alcantarillado

Luz eléctrica