

# Arriendo departamentos de 1D+1B en Paso El Roble (La Florida)



UF 8,3 / \$329.998

📍 Paso el Roble 50

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 36 m² construidos



# Arriendo departamentos de 1D+1B en Paso El Roble (La Florida)

**Kallpa Propiedades arrienda departamentos** (stock variado de mismas características) de 1 dormitorio, 1 baño y living comedor. El lugar cuenta con refrigeradora, encimera y horno, cortinas roller y conexión a lavadora.

Este edificio construido en **2023** tiene **26 pisos** y está a pasos del metro Mirador. Su **ubicación** permite amplia **conectividad**: comercios locales, restaurantes, el Mallplaza Vespucio y centros médicos tales como el Integramédica Plaza Vespucio y Centro La Florida Achs Salud.

El condominio ofrece **espacios comunes** como gimnasio, salón gourmet, sala wifi, quinchos, lavandería, bicicleteo, puntos de reciclaje.

Otros espacios como bodega, estacionamiento o estacionamiento para motos están disponibles, pero con un costo adicional.

En **términos de negociación**, este departamento garantiza su **arriendo con comisión de corretaje** y **garantía con facilidad de cuotas**.

**Importante:** Algunos departamentos no son pet friendly. Varían por número y acondicionamiento del piso. Si los departamentos son pet friendly, se hace un pago único de 2 UF por garantía por cada mascota que viva dentro del departamento.

- Para mayor información y/o agendar visitas:

**Ejecutiva a cargo: Melissa Paúcar**

Correo: [mpaucar@kallpapropiedades.com](mailto:mpaucar@kallpapropiedades.com)

Oficina: Avenida Las Condes 7700, -1B, Las Condes

Gastos comunes aproximados: **\$96.000**

## Más características

<p>Orientación: <b>Sur</b></p> <p>Año construcción: <b>2023</b></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Home Office</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Lavandería</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Ascensor</li></ul>
---	--	--