



UF 1.712,4 / \$67.000.000

📍 Las Cruces

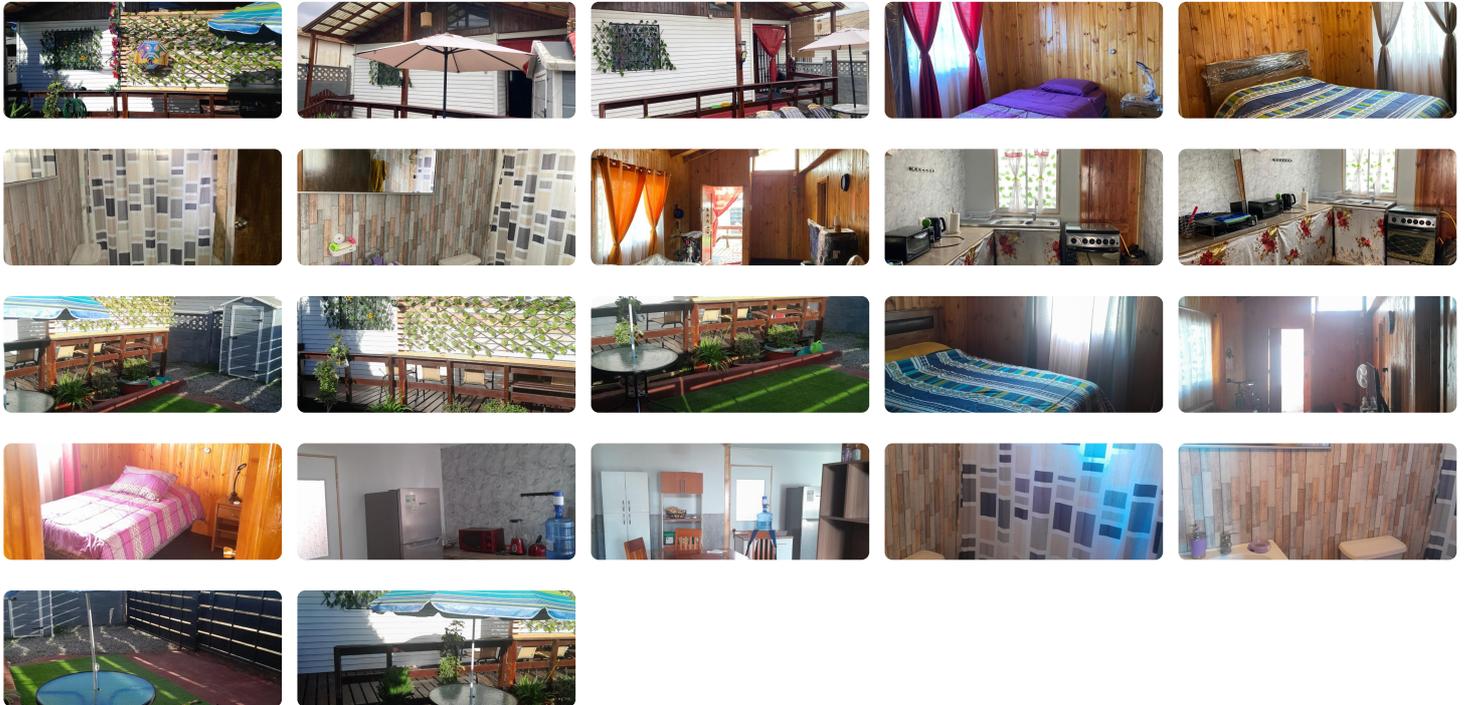
🚗 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos

🏠 220 m<sup>2</sup> terreno



Explora esta maravillosa casa en venta, ubicada en la tranquila comunidad de Las Mercedes en Las Cruces. En perfecto estado de mantenimiento, esta casa está lista para que te mudes y la disfrutes.

#### Características de la Casa:

- **Habitaciones:** 3
- **Baño:** 1, cómodo y funcional
- **Superficie del Terreno:** Aproximadamente 220 m<sup>2</sup>
- **Área Construida:** 75 m<sup>2</sup>
- **Espacios:** Living, comedor y una cocina amplia

#### Ubicación Privilegiada:

- A solo 1000 metros de la municipalidad de El Tabo y cerca de la vibrante avenida Las Salinas de Las Cruces, que ofrece colegios, restaurantes, supermercados, almacenes y más.

#### Detalles Adicionales:

- La propiedad cuenta con una energía encantadora, ideal para quien busca un hogar con carácter y confort.
- **Valor:** \$67.000.000
- **Nota Importante:** No apta para crédito hipotecario, venta solo al contado.

Esta propiedad no solo ofrece un espacio habitable confortable y listo para disfrutar, sino también una excelente ubicación que brinda fácil acceso a servicios esenciales y opciones de entretenimiento y comercio.

¡No pierdas la oportunidad de convertir esta casa en tu nuevo hogar! Contáctanos hoy mismo para más información y para organizar una visita.

---

## Más características

--	--	--