

Arrienda Gran Terreno Industrial, Comercial con casa Bodega Excelente ubicacion



UF 86 / \$3.506.994

📍 Buin

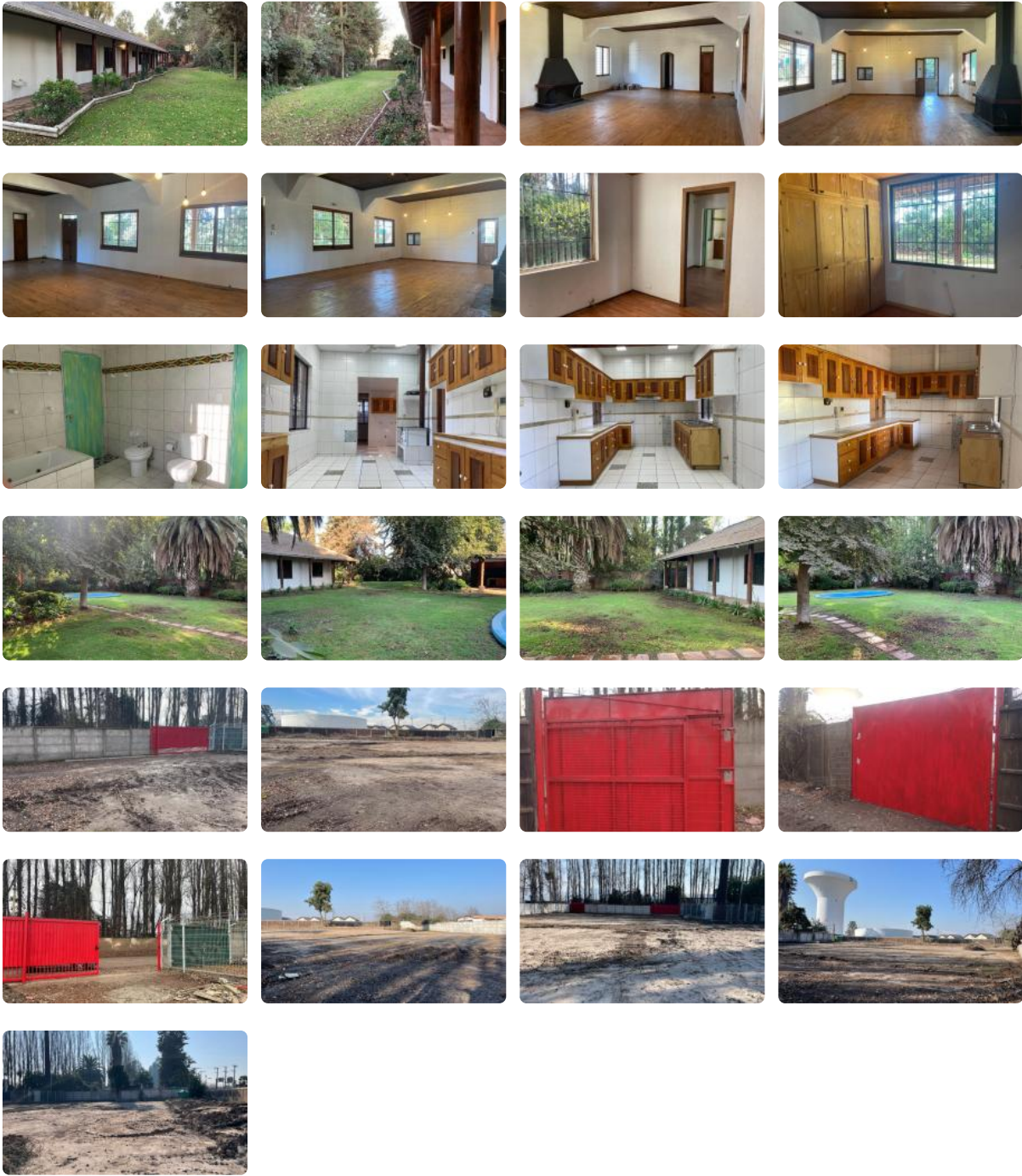
🚗 50 estacionamientos

🏠 250 m² construidos

🌳 4000 m² terreno



Arrenda Gran Terreno Industrial, Comercial con casa Bodega Excelente ubicacion



Arriendo Gran Terreno Industrial, Comercial con casa Bodega Excelente ubicacion

Excelente oportunidad para empresas, bodegaje, oficinas o desarrollo comercial.

Características principales:

- 4.000 m² de terreno
- 250 m² construidos
- 7 privados
- 4 baños
- Capacidad para 50 o más estacionamientos
- Construcción existente tipo casa/bodega solida con altura de 4 metros.
- Permiso comercial vigente
- Buena conectividad a Ruta 5 Sur
- Gastos comunes aprox. \$50.000

Propiedad con gran potencial para uso industrial, comercial u oficinas. Amplio espacio para operación, estacionamientos, carga y descarga. Ubicación estratégica en Buin, en sector con buen acceso, locomoción y cercanía a servicios.

SE RECIBEN OFERTAS CONCRETAS

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Contribuciones aproximadas: **\$210.000**

Más características

Orientación: **Nororiente**

Año construcción: **1950**

Barrio:

- Metro (10 min)
- Colegios (5 min)
- Supermercado (5 min)
- Clínicas (5 min)
- Ciclovía (1 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (10 min)
- Estación de servicios (8 min)
- Locomoción colectiva (2 min)
- Parques (4 min)

✓ Alarma

✓ Luz eléctrica