UF **639,7** / $**25.000.000**

Lago polux

5000 m² terreno

Mirador Lago Pollux se encuentra ubicado en el corazón de la Patagonia Chilena, específicamente en la ribera sur-oriente del lago que da origen a su nombre, a tan solo 35 km de la ciudad de Coyhaique y 50 km del aeropuerto de Balmaceda en la Región de Aysén. Emplazado en un lugar privilegiado, donde converge una inigualable flora y fauna, junto con la tranquilidad, belleza y encanto único de esta región del planeta.
Con una vista espectacular al lago, los copropietarios podrán acceder al mismo a través de paso de servidumbre exclusivo. Su excelente conectividad permite el acceso vehicular los 365 días del año.

Suministro de Agua Potable:
Factibilidad de extracción mediante sistema de pozo desde napa subterránea.
Factibilidad de extracción mediante sistema de bombeo/acumulación desde Lago Pollux.
El sector cuenta con proyecto de APR (agua potable rural) aprobado, por lo que se podrá obtener agua potable a través de esa fuente.

Dotación Energía Eléctrica:
Factibilidad de conexión a tendido eléctrico existente.
Factibilidad de solución particular de energía Fotovoltaica.

Caminos Interiores:
Diseñados por consultora especialista en base a modelo de pendientes para asegurar una correcta circulación interna.
Financiados y ejecutados por CBS Group.

Plan de Paisajismo y Reforestación:
El proyecto cuenta con un plan de paisajismo integral, el cual fue creado por Arquitecta de la Patagonia.
Para cada parcela existe un plan de reforestación específico, el cual podrá ser aprobado/encargado por cada comprador, pudiendo ser este ejecutado por empresa de consultoría local especialista en el área.

Acceso a Lago Pollux

El proyecto de parcelación contempla paso de servidumbre exclusivo para los copropietarios del loteo, el cual conectará el camino principal de acceso a este, con área común ubicada en la orilla sur-oriente del Lago Pollux.

Más características