



UF 15.800 / \$620.750.400

📍 Lo Arcaya

🛏 4 dormitorios

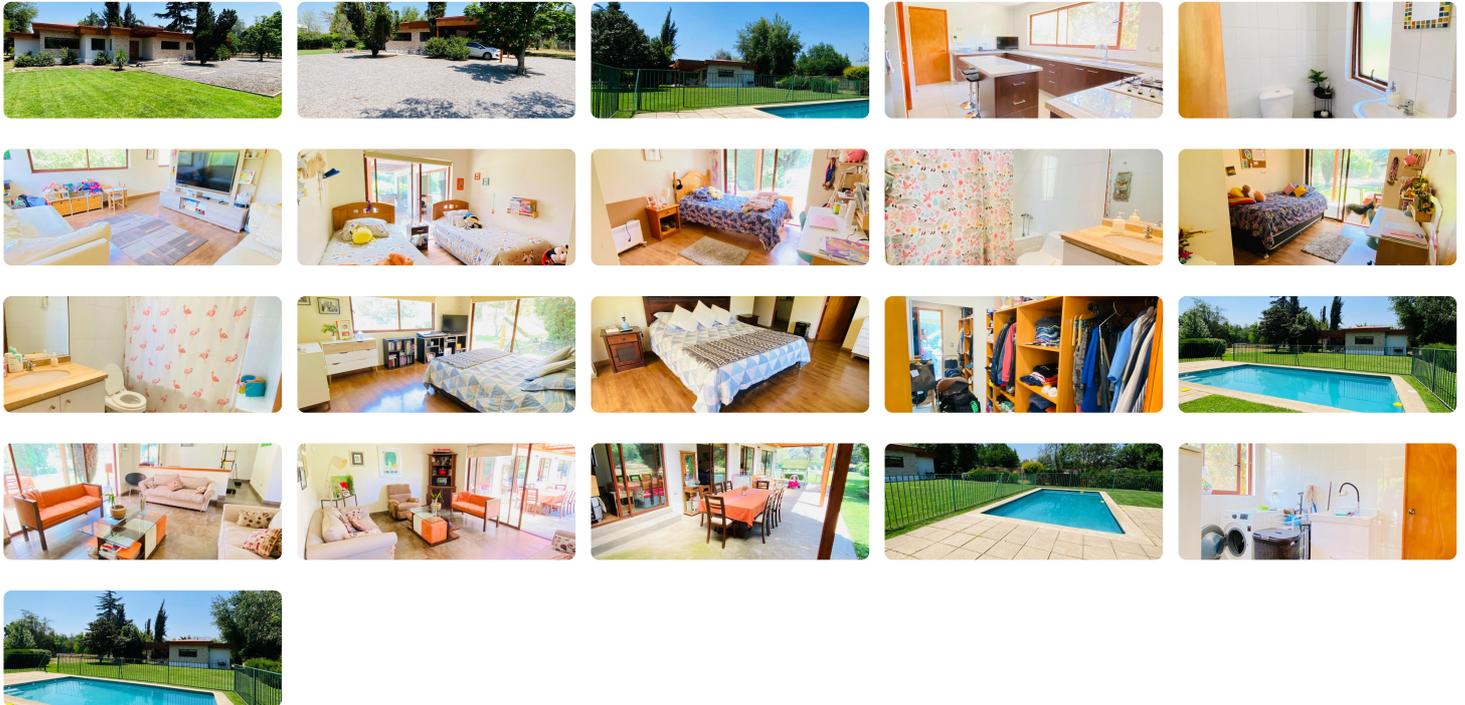
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 232 m² construidos

🌳 5050 m² terreno



❑ **Venta Casa Estilo Contemporáneo en Parcela – Condominio Las Campiñas, Lo Arcaya**

❑ **Sector exclusivo, entorno natural y alto estándar de vida**

❑ **Valor de venta: UF 15.800**

❑ **Tu nuevo hogar te espera en Lo Arcaya**

Si estás buscando una vida tranquila, rodeada de naturaleza pero con todas las comodidades modernas, esta propiedad es para ti. Ubicada en el consolidado y seguro

Condominio Las Campiñas, en el sector de **Lo Arcaya – Colina**, esta casa de estilo contemporáneo combina **elegancia, amplitud y privacidad**, convirtiéndose en el lugar perfecto para tu familia.

Con **más de 5.000 m² de terreno**, amplios jardines, piscina, terraza techada y espacios interiores de primer nivel, esta casa te ofrece calidad de vida en su máxima expresión.

Resumen de la propiedad

- 5.050 m² de terreno total
- 232 m² construidos
- 4 dormitorios + pieza de servicio
- 4 baños + baño de servicio
- Sala de estar acogedora
- Logia techada
- Terraza + quincho + piscina
- Estacionamiento techado y portón automático

Distribución interior que encanta

- **Amplio hall de acceso** con porcelanato
- **Baño de visitas**
- **Living-comedor espacioso**, con salida directa a una gran terraza techada
- **Cocina full equipada** con isla central, encimera, horno, campana y muebles con cubiertas de granito
- **Sala de estar versátil**, ideal para descansar, trabajar o jugar en familia
- **3 dormitorios secundarios** con piso flotante y salida a terraza
- **2 baños completos** en pasillo
- **Dormitorio principal en suite**, con walk-in closet, vista a jardines y piscina, y acceso directo a terraza

Exterior diseñado para disfrutar todo el año

- **Jardines formados con riego automático**
- **Piscina con cierre perimetral**, para mayor seguridad
- **Amplia terraza techada**, perfecta para celebraciones o tardes de relax
- **Estacionamiento techado para 2 vehículos + espacio adicional de ripio**
- **Pieza y baño de servicio**
- **Logia techada funcional**
- **Portón automático**, cómodo y seguro

Equipamiento adicional

- **Ventanas termopanel**: excelente aislación térmica y acústica
- **Cubiertas de granito en cocina**
- Excelente estado de mantención
- **Condominio con vigilancia 24/7**, acceso controlado y entorno natural privilegiado
- Fácil acceso a **Autopista Los Libertadores**, Ruta 5 y servicios del sector

Asesoría Financiera Gratuita

Nuestra empresa ofrece **asesoría experta en créditos hipotecarios** y negociación de tasas como parte de nuestro servicio. Te acompañamos en cada paso para que tomes la mejor decisión de compra.

📅 Agenda tu visita hoy mismo

Vive rodeado de paz, amplitud y diseño. Esta propiedad es mucho más que una casa: **es el hogar que estabas buscando.**

📧 juconcha@iag.cl

☎ +56 9 8206 2760

Gastos comunes aproximados: **\$35.000**

Contribuciones aproximadas: **\$40.000**

Más características

Orientación: **Nororiente**

Año construcción: **2017**

Barrio:

Metro (10 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (10 min)

✔️ Agua potable

✔️ Alcantarillado

✔️ Bodega

✔️ Logia

✔️ Luz electrica

✔️ Walk-in closet