

# Oficina 12 privados / Huérfanos con Bandera 163 mts2



UF 35 / \$1.387.505

📍 Huérfanos con Bandera

🚿 2 baños

🏠 163 m² construidos

🏠 163 m² terreno



GlobalBrokers

# Oficina 12 privados / Huérfanos con Bandera 163mts2

CAPTACHILE PROPIEDADES ARRIENDA  
HUÉRFANOS / BANDERA

En arriendo o venta amplia oficina semi amoblada ubicada en Huérfanos con Bandera, en pleno centro de Santiago. A dos cuadras del Metro Plaza de armas(L5) y a 3 cuadras del Metro U. de Chile (L1).

PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

La oficina cuenta con una amplia recepción, una sala de reuniones con mesa grande, sillas y una TV. 12 privados con escritorios y sillas, 2 baños y una pequeña cocina.

SECTOR

La oficina se encuentra en pleno centro De Santiago, a dos cuadras del Metro Plaza de Armas(L5) y a 3 cuadras de Metro U. de Chile (L1). Cercana a estacionamientos, parques, museos, centros comerciales, restaurantes, tiendas de conveniencia, notarías, centros médicos, etc.

Requisitos:

Carpeta tributaria

Informe DICOM platinum 360

Aval (misma información)

Honorarios de corredora de propiedades 50% del Canon de arriendo.

Arriendo 35 UF +IVA.

Venta 5.918 UF

Agende su visita.

Gastos comunes aproximados: \$124.000

## Más características

Orientación: Sur	✓ Agua potable	✓ Luz eléctrica
------------------	----------------	-----------------