



UF 5.500 / \$216.084.000

📍 Plaza Ñuñoa

🛏️ 2 dormitorios

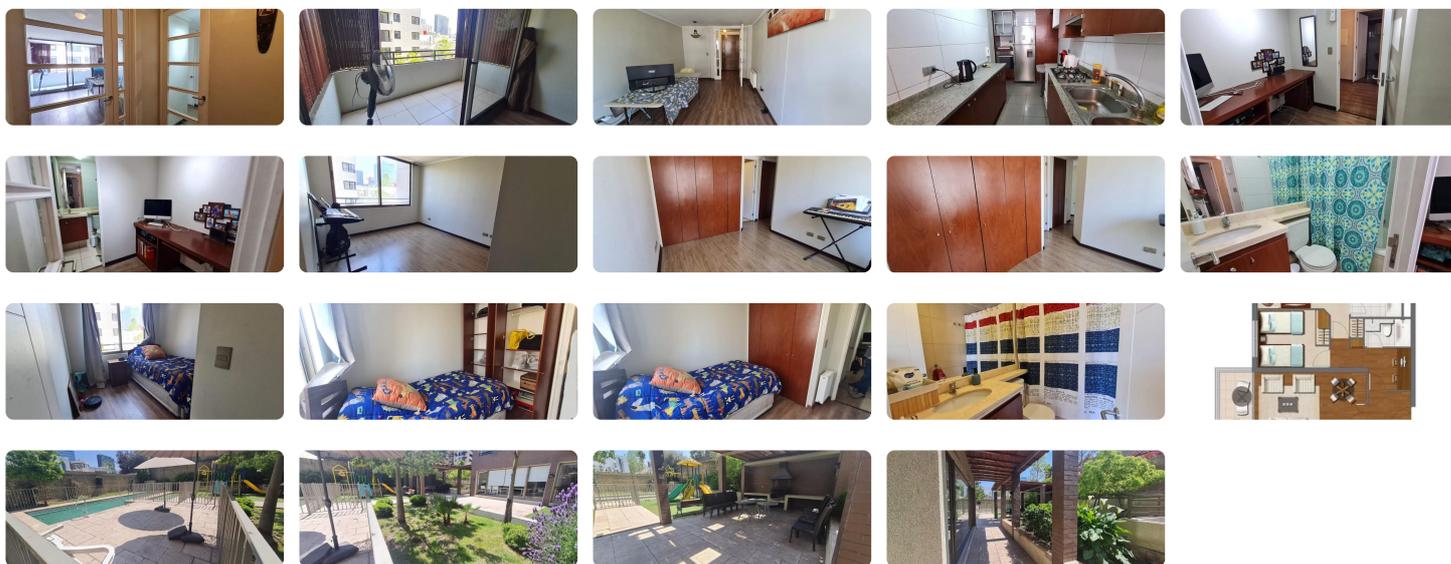
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 71 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



Agradable departamento en un tercer piso, con entrada a hall con separadores de ambiente, living y comedor con generosa terraza orientación norponiente.

Cocina tradicional, buenos mesones de granito, amoblado y equipado con encimera 4 platos, horno, campana y doble lavaplatos, cuenta con logia y conexión a lavadora.

Dos dormitorios muy buen tamaño, siendo el principal suite, excelente tamaño y closet de muy buena capacidad, baño completo con mueble en lavamanos, tina y ducha, segundo dormitorio más pequeño sin embargo espacioso y cómodo, igualmente con buen closet. Segundo baño también completo, con mueble en lavamanos con tina y ducha. Cuenta con zona de home office.

Pisos flotante y cerámica. Tiene estacionamiento y bodega. Gastos comunes \$ 140.000

Edificio año 2012, cuenta con conserjes y control de acceso las 24 horas, cámaras y citófonos, tiene estacionamiento de visitas, dos piscinas, áreas verdes, terrazas interiores, quincho, gimnasio, sala de eventos, sala de cine.

Sector residencial, muy agradable, tranquilo, seguro y bien conectado, cercanía a plazas y parques de la comuna, Parque Juan XXIII, Parque Botánico, casa de la Cultura de Ñuñoa, cine, teatro, talleres, supermercados, bancos, colegios varios, tiendas de mascotas, clínicas y centros médicos, restaurantes, teatro de La Universidad Católica, tiendas y negocios de barrio, delivery, cercanía al Mall Plaza Egaña y Portal Ñuñoa.

Cercanía a la estación de metro Chile España y Villa Frei, línea 3 que conecta con toda la red. Por calle Dublé Almeyda, vías de desplazamiento a todos los sectores.

+ 56 950983907

Solicite información y coordine visita.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **2012**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Home Office
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Salón de eventos