



UF 2.163,5 / \$85.000.000

📍 Arenal

🏠 10000 m<sup>2</sup> terreno

🏠 41 m<sup>2</sup> frente

🏠 354 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: Irregular



Ivonne Aguayo Propiedades, vende parcela en El Arenal, sector Altos del Coscoyen, sector Rucacuche.

Consta de una hectárea con pendiente suave terminando en vega.

Vegetación de la zona del bosque templado, como avellanos, luma, quila, arrayan, murta, tino, coigue, notro, copihue y variedades de helechos.

Loteo tipo condominio.

Hay que hacer pozo individual y pedir el empalme a Saesa.

Camino de ripio desde la carretera.

Ideal personas conservacionistas y que protejan el bosque.

Distante a 3 km de Valdivia, acceso norte. Cercano a la conexión con la ruta de Cabo Blanco y puente Cau Cau.

Valor de venta: \$85.000.000 más 2% comisión de corretaje.

## Más características

Orientación: **Oriente**