UF **8.820** / $**346.520.160**

Centro

4 dormitorios

1 dormitorios en suite

3 baños

1 estacionamientos

120 m² construidos

18 m² terraza

Ivonne Aguayo Propiedades, vende amplio departamento en pleno centro de Valdivia, a sólo 3 cuadras de la costanera y de la plaza de la República. Nos referimos al Edificio Carlos V, el cual por la calidad de su construcción y superficie entrega confort y estilo. Sus 2 amplias terrazas permiten disfrutar del clima de la ciudad tanto en invierno como en verano.

El departamento cuenta con:

- Estacionamiento
- Bodega
- Acceso con recibidor
- Living, comedor separados
- Terraza
- Cocina con logia

- Dormitorio y baño de servicio
- Dormitorio principal con baño en suite
- Terraza cerrada en dormitorio principal
- 2 dormitorios con closet
- Tercer baño completo
- Calefacción central con Caldera a gas independiente
- Calefont caldera
- Alfombra de alto tráfico en muy buen estado
- Ventanas termopanel

Solo 2 departamento por piso. Dos ascensores. Conserje las 24 horas.

Superficie: 120 m2

Superficie con terrazas: 140 m2

El departamento se encuentra muy bien cuidado, para llegar y habitar.

Valor de venta: UF 8.820 más 2% comisión de corretaje más impuestos.

Gastos comunes aproximados: **$260.000**

Más características

Orientación: **Surponiente**	Ascensor Baño de servicio Bodega	Calefacción Central Logia