# VENTA DE PARCELA DE 5000 MTS2 CON CASA DE 300 MTS2 EN TALAGANTE SECTOR SAN NICOLAS 6D 4B



UF 9.200 / \$364.715.600

SAN NICOLÁS

⊕ 6 dormitorios

₱ 1 dormitorios en suite

₩ 4 baños

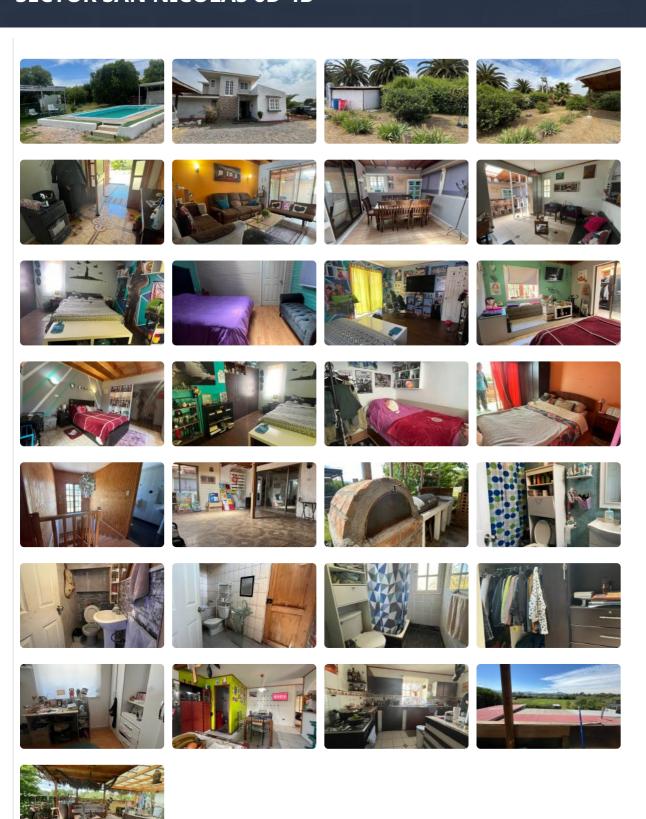
🖺 2 estacionamientos

🖺 300 m² construidos

☐ 5000 m² terreno

Forma del terreno: Plano

# VENTA DE PARCELA DE 5000 MTS2 CON CASA DE 300 MTS2 EN TALAGANTE SECTOR SAN NICOLAS 6D 4B





### VENTA DE PARCELA DE 5000 MTS2 CON CASA DE 300 MTS2 EN TALAGANTE SECTOR SAN NICOLAS 6D 4B

#### ¡Oportunidad única en Talagante, sector San Nicolás!

Se vende hermosa parcela de **5000 m²** con una amplia casa de **300 m²**, ubicada en un exclusivo condominio cerrado con acceso controlado mediante portón eléctrico, ofreciendo seguridad y tranquilidad en un entorno natural.

La propiedad destaca por su cómoda distribución y amplios espacios:

#### ☐ Primer piso:

- Hall de entrada.
- Living y comedor separados, ideal para reuniones familiares.
- Amplia cocina tradicional con comedor de diario.
- Sala de estar.
- Gran terraza techada y quincho exterior, perfectos para disfrutar con familia y amigos.
- 2 dormitorios familiares.
- Dormitorio exterior con baño completo, ideal para visitas o servicio.

#### ☐ Segundo piso:

- 3 dormitorios amplios y luminosos.
- 1 baño completo.

#### ☐ Dormitorio principal:

• En suite con walking closet, ofreciendo privacidad y comodidad.

El exterior de la propiedad está diseñado para el disfrute y el contacto con la naturaleza:

- ☐ Jardín completamente formado con árboles frutales y ornamentales.
- 🛘 **Piscina,** ideal para disfrutar en familia.
- 🛘 **Derechos de agua de riego** y agua potable proporcionada por empresa sanitaria.

Ubicada en un sector privilegiado de Talagante, con fácil acceso a servicios, colegios y comercio, esta parcela es ideal para quienes buscan calidad de vida en un entorno natural y seguro.

🛘 ¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos para más información y agenda tu visita.

Gastos comunes aproximados: \$40.000

### Más características

Orientación: **Oriente**Año construcción: **2014** 

Agua potable

\_\_\_\_

Logia

Alcantarillado

Luz eléctrica

Bodega

Walk-in closet

