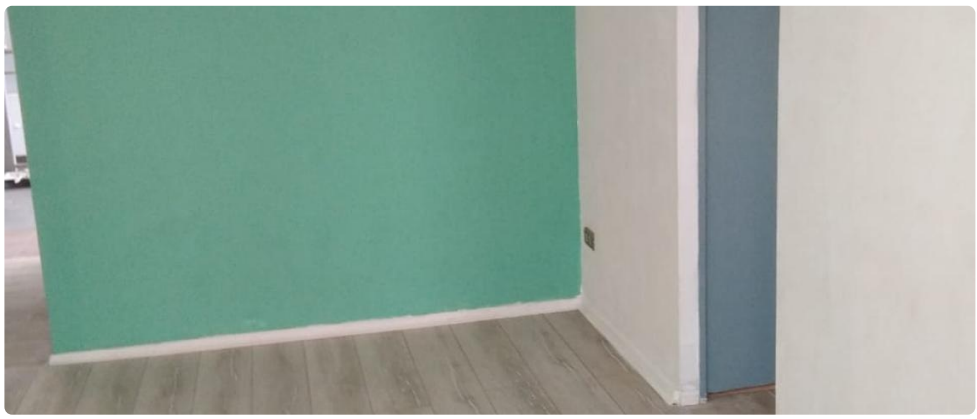


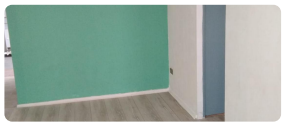
UF **1.995** / $**78.379.560**

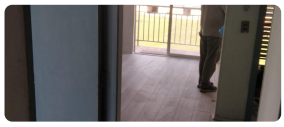
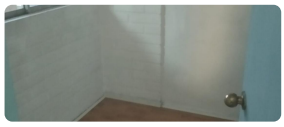
AVENIDA EL PARRON

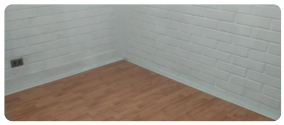
0 estacionamientos

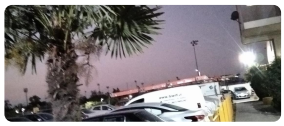
53 m² construidos

53 m² terreno







**¡Departamento en venta en La Cisterna – Excelente ubicación!** 

Se vende acogedor departamento en **Condominio Don Victor**, ubicado en **Avenida El Parrón, La Cisterna**. Su excelente conectividad lo sitúa a minutos de **Autopista Central, Estación de Metro El Parrón (Línea 2), Gran Avenida y Av. Américo Vespucio**, facilitando el acceso a distintos puntos de la ciudad.

## Características del Departamento:

 **Superficie total:** 53 m²

 **Ubicación:** Quinto piso (sin ascensor)

 **Dormitorios:** 3, ideales para una familia pequeña o inversión

 **Baños:** 1 completo

 **Cocina americana** amoblada

 **Logia** para mayor comodidad

 **Living-comedor** con acceso a **balcón orientación sur**, proporcionando buena iluminación y ventilación.

## Áreas Comunes y Entorno:

 **Áreas verdes** para el disfrute de la familia

 **Estacionamiento para visitas**

 **Seguridad 24/7**, garantizando tranquilidad a sus residentes

Con una ubicación privilegiada, este departamento está cercano a **comercios, supermercados, colegios, bancos y locomoción colectiva y al Estadio Municipal de La Cisterna**, lo que lo convierte en una **excelente opción de inversión** en una zona con alta demanda y crecimiento constante.

 **¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos para más información y agenda tu visita.**

Gastos comunes aproximados: **$30.000**

## Más características

| | | | |
|---|---|---|---|
| Orientación: **Poniente**<br>Año construcción: **2015** | **Barrio:**<br>Metro (4 min)<br>Colegios (2 min)<br>Supermercado (3 min)<br>Ciclovía (2 min)<br>Locomoción colectiva (2 min) | Agua potable<br>Alcantarillado | Luz electrica |