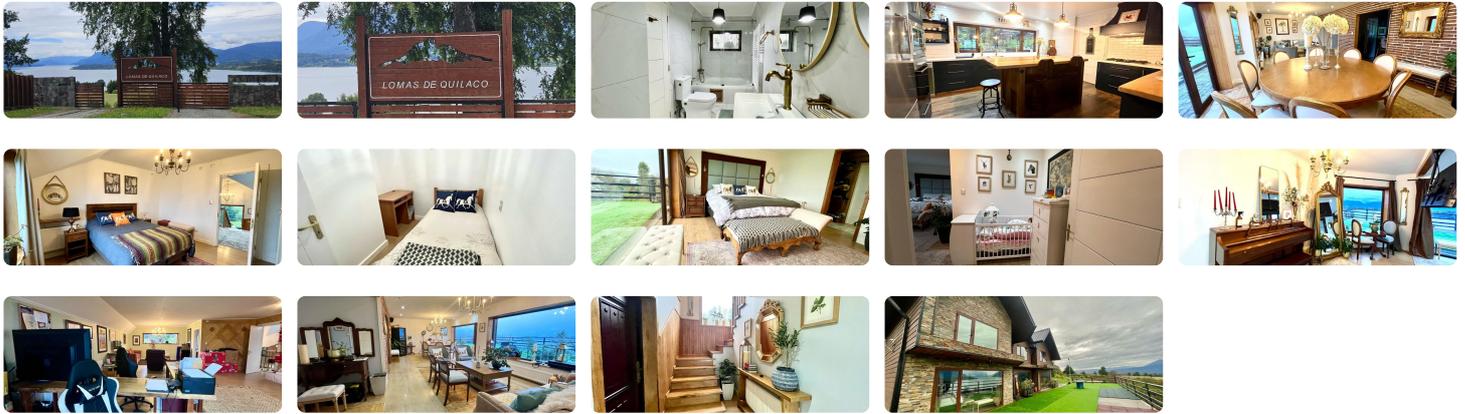




UF 33,2 / \$1.300.000

- 📍 LOMAS DE QUILACO
- 🚗 5 dormitorios
- 🛏 2 dormitorios en suite
- 🚿 4 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 300 m² construidos
- 🌳 2500 m² terreno



VALMANIC PROPIEDADES Ofrece en ARRIENDO AÑO CORRIDO una moderna y cómoda casa en el exclusivo y consolidado Condominio Lomas de Quilaco (Lugar de tres aguas), posee una espectacular, única, inmejorable y despejada vista al Lago Panguipulli y Volcán Choshuenco. Ideal para quienes desean vivir en un paradisíaco lugar, cercano a la ciudad (2 kms de Panguipulli) en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y donde sólo se observa paz y tranquilidad, un sector donde se respira calidad de vida, con una mezcla perfecta de su imponente naturaleza.

Características Generales:

- Terreno de 2.500 m² (5.000 m² Compartidos)
- Topografía Semiplana
- Estacionamientos
- Agua de Pozo
- 18 Paneles Solares y Empalme con Saesa
- Cámaras de Seguridad
- Portón Automático
- Sin Gasto Común
- Dirección: 9M8M+4X Panguipulli

Características de la Propiedad:

- Casa de 2 Pisos con 300 m² Construidos (Año 2022)
- **Primer Piso:**
- Amplio Estar, Comedor y Cocina Full Equipada

- Hall de Acceso, Baño de Visitas y Lavadero
- Dormitorio Principal con Walking Closet y Baño
- Terraza de 132 m2 con Vista totalmente Despejada al Lago y Volcanes
- **Segundo Piso:**
- 3 Dormitorios
- 1 Baño Completo
- Oficina o Dormitorio de 40 m2 con Baño Privado
- Se Permiten Mascotas.

Adicionales:

- Cabaña Para Visitas
- Gimnasio
- Amplio Quincho Full Equipado

Condiciones:

- Arriendo Mínimo De 1 Año
- Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% + IVA Primer Mes Servicios Corredora
- Acreditar Renta Líquida por \$ 3.900.000 Mensual

VALOR ARRIENDO \$ 1.300.000 MENSUALES

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Pisos: 2
Año construcción: 2022

Barrio:
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Alarma
- ✓ Amoblado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega

- ✓ Calefacción Central
- ✓ Home Office
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet