

# NUEVO DESCUENTO !!! SE VENDE AMPLIO DEPTO AMOBLADO EN CONDOMINIO PUCÓN ANDINO LIMITED



UF 6.800 / \$277.276.800

📍 CONDOMINIO PUCÓN ANDINO LIMITED

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 92 m<sup>2</sup> construidos

🏠 11 m<sup>2</sup> terraza



!!! NUEVO DESCUENTO APLICADO !!!

VALMANIC VENDE ACOGEDOR, CÓMODO Y NUEVO DEPARTAMENTO AMOBLADO, EMPLAZADO EN UN SEGUNDO PISO,

# NUEVO DESCUENTO !!! SE VENDE AMPLIO DEPTO AMOBLADO EN CONDOMINIO PUCÓN ANDINO LIMITED

TERMINACIONES CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DISEÑO, RODEADO DE NATURALEZA, INSERTO EN 5 HECTAREAS DE BOSQUE NATIVO CON UN PAISAJE Y ENTORNO ÚNICO, UBICADO A SÓLO 5 MINUTOS DEL CENTRO DE PUCÓN, CERCANO A CENTRO DE ESQUÍ, A PASOS DE TODOS LOS ATRACTIVOS QUE OFRECE LA HERMOSA CIUDAD DE PUCÓN.

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD:

- Departamento Nuevo De 92 m2 Totales (Útiles 80,44 m2)
- 3 Dormitorios y 2 Baños Full Equipados Con Finas Terminaciones
- Cocina Americana Concepto Abierto Con Isla De Granito
- Equipada Con Encimera Vitrocerámica, Horno Y Campana Eléctrica
- Espacio Cerrado Para Lavadora/Secadora Y Lavavajillas
- Termo Eléctrico De 152 Litros
- Variados Espacios Para Almacenaje
- Comedor, Estar Y Amplia Terraza Con Barandas De Cristal
- Puerta De Entrada Resistente Al Fuego
- Habitación Principal Con Baño En Suite, Shower Door/ Tina Y Vanitorio Con Mueble
- Construcción Con Envolvente Térmico Para Mantener La Temperatura Durante Todo El Año
- Amplia Terraza Con Excelente Vista
- Estacionamiento Subterráneo N° 7

## CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD:

- Orientación Norponiente Con Excelente Vista Y Luminosidad
- Ventanales Termopanel PVC Color Negro
- Pisos Con Porcelanatos
- Nuevo En Excelente Estado De Conservación
- Se Vende Amoblado

## CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO:

- Cómodas Y Amplias Áreas Comunes
- Quinchos Equipados
- Multicancha
- Juegos Infantiles
- Amplias Piscinas
- Portería con Acceso Controlado 24/7
- Bike Parking

## INFORMACIÓN GENERAL:

**Dirección:** Camino al Volcán 1500, Pucón, Araucanía.

**COMISIÓN DEL 2% + IVA**

**VALOR PROPIEDAD UF 6.800 (Conversable)**

Gastos comunes aproximados: \$120.000

# NUEVO DESCUENTO !!! SE VENDE AMPLIO DEPTO AMOBLADO EN CONDOMINIO PUCÓN ANDINO LIMITED

## Más características

Orientación:

**Norponiente**

Pisos: 4

Año construcción: 2024

**Barrio:**

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (5 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Parrilla

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

✓ Cancha polideportiva

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Amoblado

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Luz eléctrica

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

