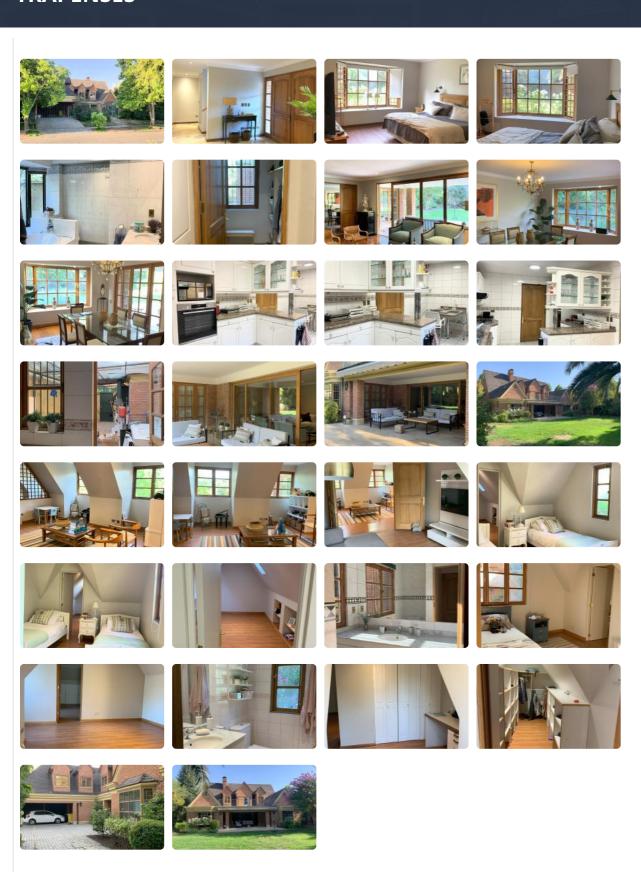


UF 34.500 / \$1.355.574.000

- **♀** LOS TRAPENSES
- ⊕ 6 dormitorios
- ₱ 1 dormitorios en suite
- **≒** 5 baños
- 🖺 2 estacionamientos
- 430 m<sup>2</sup> construidos
- 1051 m² terreno



VENTA CASA ESTILO INGLÉS FRENTE AL SANTIAGO COLLEGE, LOS TRAPENSES VALOR DE VENTA: UF 34.500.-



#### **RESUMEN**

6 DORMITORIOS (3 de ellos con oficina incorporada)

4 BAÑOS + BAÑO DE VISITA

PIEZA Y BAÑO DE SERVICIO

COCINA CON COMEDOR DE DIARIO

1050 MTS2 DE TERRENO

430 MTS2 CONSTRUIDOS

VENTA CASA DE 2 PISOS, ESTILO INGLÉS, UBICADA FRENTE AL PRESTIGIOSO SANTIAGO COLLEGE Y CERCANA A COLEGIO EVEREST Y MONTE TABOR, A PASOS DEL MALL PASEO LOS TRAPENSES Y FRENTE A EXUBERANTES PARQUES CON ÁREAS VERDES, JUEGOS INFANTILES Y ZONAS DE ENTRENAMIENTO FÍSICO. UN EXCELENTE LUGAR PARA VIVIR CON TODA LA FAMILIA, CALIDAD DE VIDA GARANTIZADA, EN UN ENTORNO PRIVILEGIADO.

#### **DISTRIBUCIÓN**

#### **Primer Piso:**

- Elegante y amplio Hall de Entrada con piso de piedra Huasco, y a su izquierda Baño de visitas.
- Amplio Dormitorio en suite con Bow-windows, walk-in closet y baño con shower, jacuzzi y con vista a un jardín interior.
- Segundo Dormitorio espacioso con Bow-window y baño adyacente.
- Luminoso y amplio Living con piso de ingeniería.
- Comedor con Bow-window con vista a jardines y acceso a terraza.
- Cocina amplia e iluminada con comedor de diario, logia y patio de servicio techado.
- Pieza y baño de servicio

#### Segundo Piso:

- Escalera elegante con piso de ingeniería y bajo ella una bodega.
- Sala de estar/juegos amplia e iluminada.
- Sala de TV y/o Escritorio cómodo y con salida a un gran balcón con vista a jardines.
- 4 dormitorios espaciosos e iluminados, 3 con oficina incorporada.
- 2 baños completos.
- Bodega espaciosa y con repisas.

#### **Exterior:**

- Terraza techada.
- Jardines formados.
- Acceso Exterior de adoquines.
- Ubicación frente a parque con áreas verdes, juegos infantiles y zonas de entrenamiento.

#### **EQUIPAMIENTO ADICIONAL:**

- Adoquines en todo el acceso exterior.
- 2 Estacionamientos Techados.
- Piso de Piedra Hasco en Hall de Entrada.
- Jacuzzi en Baño Principal.
- Pisos de ingeniería en Living, Comedor y Escalera.
- Balcón en segundo piso.
- Sistema de Aspirado Central.
- Calefacción por Loza Radiante y 2 dormitorios con Radiadores.

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS. JUCONCHA@IAG.CL +56982062760



Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$1.640.000

### Más características

Orientación: Norte

Pisos: 2

Año construcción:

1997

**Barrio:** 

Metro (20 min)

Colegios (1 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (2

min)

Locomoción colectiva (1

min)

Parques (1 min)

Balcón

Baño de visitas

Bodega

Closets

Cocina

Comedor

Comedor de diario

Dormitorio en suite

Dormitorio y Baño de

servicio

Home Office

Jardín

Living

Logia

Patio

Play room

Sala de estar

Terraza

Walk-in closet

Chimenea

Jacuzzi

Áreas verdes

Terraza

Walk-in closet

Chimenea

Jacuzzi

Áreas verdes

Alarma

Portón automático

Agua potable

Alcantarillado

Calefacción Central

Conexión para

Lavarropas

Gas Natural

Internet

Luz eléctrica

Línea Telefónica

TV por cable

Balcón

Baño de visitas

Bodega

Closets

Cocina



	Alarma	Comedor
	Portón automático	Comedor de diario
	Agua potable	Dormitorio en suite
	Alcantarillado	Dormitorio y Baño de servicio
	Calefacción Central	Home Office
	Conexión para Lavarropas	<b>)</b> Jardín
	Gas Natural	Living
	Internet	<b>D</b> Logia
	Luz eléctrica	<b>P</b> atio
	Línea Telefónica	Play room
	TV por cable	Sala de estar