

ARRIENDO DEPTO AMOBLADO EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA



UF 12 / \$475.000

📍 CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m² construidos

🌿 6 m² terraza



GlobalBrokers

ARRIENDO DEPTO AMOBLADO EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

VALMANIC ARRIENDA **AÑO CORRIDO**, ACOGEDOR, CÓMODO Y AMPLIO DEPARTAMENTO AMOBLADO, EMPLAZADO EN UN CUARTO PISO, EDIFICIO CON 2 ASCENSORES, UBICADO EN UN LUGAR PRIVILEGIADO A PASOS DEL CENTRO DE VILLARRICA Y CERCANO A TODO LO QUE NECESITAS DÍA A DÍA.

Características:

- Departamento N° 403 de 2 Dormitorios y 1 Baño + Estacionamiento Superficie N° 62 + Amplia Bodega N° 47.
- Superficie Total: 60 m2
- Superficie Terraza 6 m2
- Amplio Living Comedor con Cocina Americana, Encimera y Horno Eléctrico.
- Calefacción por Caldera Independiente y con Radiadores.
- Ventanas y Ventanales de PVC Blanco y Cristal Termopanel.
- Piso Porcelanato en Pasillos, Living y Comedor, Dormitorios con Piso Flotante.
- Cerámica en Cocina y Terraza.
- Cuenta con 3 Quinchos independientes, Amplia Piscina, Baños y Vestidores.
- Juegos Infantiles.
- Lavandería.
- Sala Multiuso.
- Estacionamientos Asfaltados.
- Portería con Acceso Controlado 24 horas.
- Dirección: Las Industrias 230, Villarrica, Araucanía
- **Condiciones:** Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% valor arriendo.
- **Renta Mínima Requerida \$ 1.500.000 (Líquida Mensual)**

VALOR ARRIENDO \$ 475.000 (NO Incluye el Gasto Común)

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Más características

Orientación: Poniente Año construcción: 2019	Barrio: Colegios (1 min) Supermercado (2 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (3 min) Comercio (2 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Bodega ✓ Calefacción Central ✓ Juegos Infantiles	✓ Lavandería ✓ Luz eléctrica ✓ Piscina ✓ Quincho ✓ Salón de eventos
---	---	---	--