UF **12,7** / $**500.000**

CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN

2 dormitorios

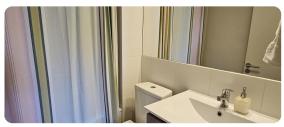
1 dormitorios en suite

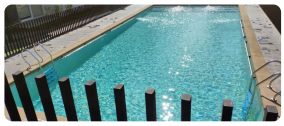
2 baños

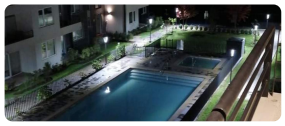
1 estacionamientos

57 m² construidos

4 m² terraza







---

**VALMANIC** ARRIENDA **AÑO CORRIDO** ACOGEDOR, CÓMODO, AMPLIO DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS, **AMOBLADO,** EMPLAZADO EN UN CUARTO PISO, EN EDIFICIO DE 4 PISOS CON ASCENSOR, ORIENTACIÓN PONIENTE, TERMINACIONES CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DISEÑO, RODEADO DE NATURALEZA, ENTORNO ÚNICO, CERCANO A CENTRO DE ESQUÍ, A MINUTOS DE TODOS LOS ATRACTIVOS QUE OFRECE PUCÓN.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD:

- **Departamento Semi Nuevo de 57 m2 Totales (Útil 53 m2)**
- **Cocina Americana Concepto Abierto**
- **Equipada con Encimera, Horno y Campana Eléctrica**
- **Comedor, Living y Amplia Terraza**
- **Habitación Principal con Baño en Suite**
- **Habitación Secundaria con Cama de Plaza y ½ y Camarote**
- **Baño en Suite con Ventilación Natural**
- **Cuenta con Lavadora /Secadora**

- **Estacionamiento de superficie Nº 101**

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD:

- **Orientación Poniente**
- **Ventanales con Marco de PVC Blanco y Termopanel**
- **Piso de Porcelanato y Fotolaminado**
- **En Excelente Estado de Conservación**
- **Se Arrienda Amoblado**

CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO:

- **Cómodas Áreas comunes**
- **Quincho Equipado**
- **Amplia Piscina**
- **Portería con Acceso Controlado 24/7**
- **Bicicletero**

INFORMACIÓN GENERAL:

**Dirección:** Camino al Volcán Nº 865, Condominio Robles del Volcán, Pucón, Araucanía

**Comisión Del 50% Valor Primer Mes – Servicios Corredora**

**Renta Mínima Requerida $ 1.500.000 (Líquida Mensual)**

**VALOR ARRIENDO $ 500.000 (NO INCLUYE LOS GASTOS COMUNES)**

---

Gastos comunes aproximados: **$75.000**

---

## Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2019**

**Barrio:**
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- Agua potable
- Alcantarillado
- Amoblado
- Ascensor
- Lavandería
- Luz electrica
- Piscina
- Quincho