



UF 2.429,2 / \$95.000.000

📍 Centro

🛏 2 dormitorios

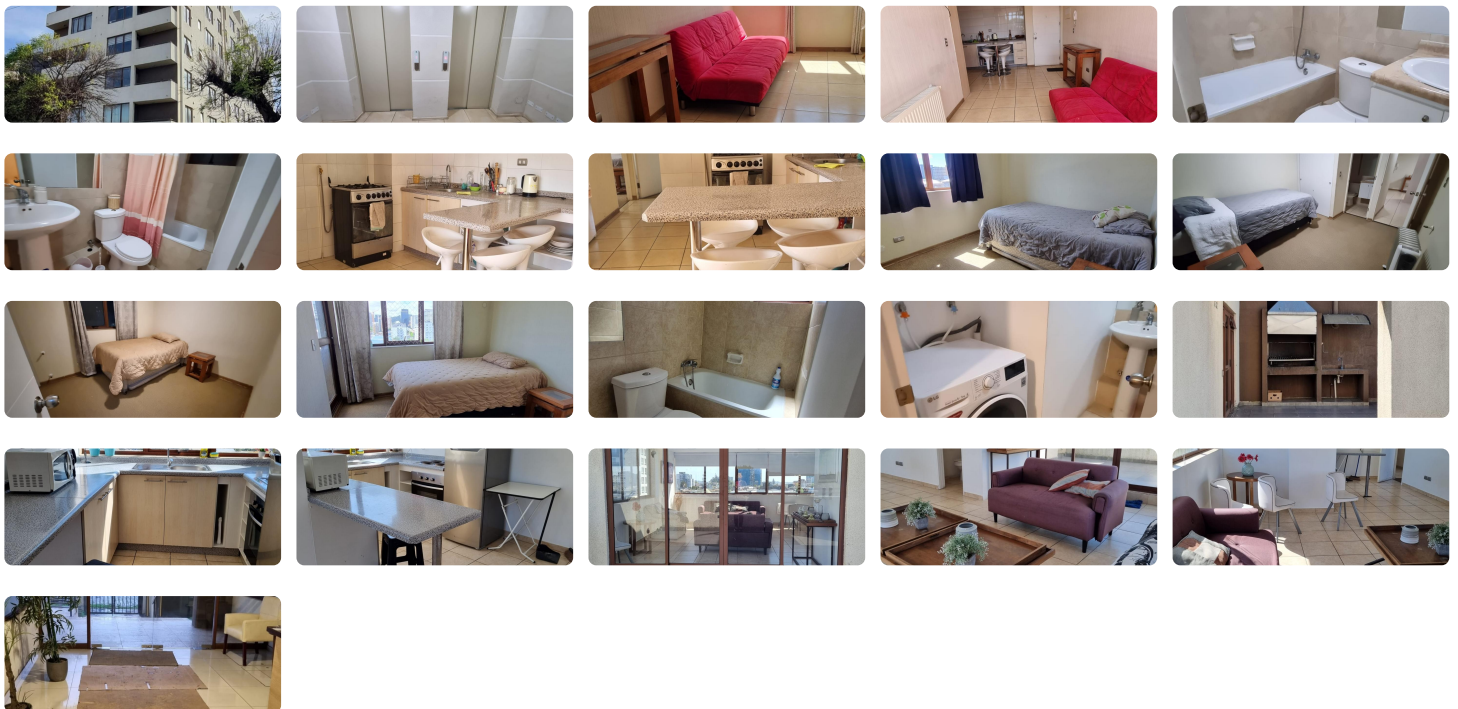
🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 50 m² construidos

🌿 2 m² terraza



Se vende departamento en centro de Concepción, con «opción de arriendo amoblado mientras se tramita crédito hipotecario»

Cercano a universidades, colegios, centros médicos y comerciales.

Cuenta con:

- * Living
- * Cocina americana equipada con cocina a gas de cañería, muebles, lavaplatos empotrado, campana, pequeña isla comedor, refrigerador, caldera independiente, excelente iluminación.
- * 2 Dormitorios en suite con cama nido, uno con lavadora instalada
- * Pequeña terraza.
- * Acceso controlado 24 horas.
- * Sala multiuso
- * Quincho
- * Edificio de solo 8 pisos
- * 2 Ascensores
- * No Tiene estacionamiento
- * Valor de arriendo \$ 450.000 + Gastos comunes

* Valor venta 2.501 UF , aproximado \$ 95.000.000

Gastos comunes \$ 90.000 aprox.

Venta sujeta a comisión de corretaje del 2% + Impuestos sobre valor de venta.

En caso de arriendo comisión corresponde al 50% sobre valor de arriendo + IVA

Gastos comunes aproximados: **\$89.999**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación: **Nororiente**
Año construcción: **2017**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos