



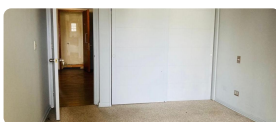
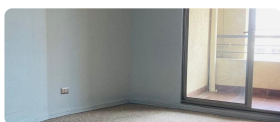
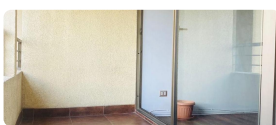
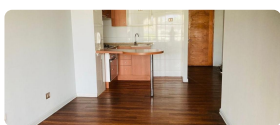
UF 2.979 / \$116.481.879

📍 Centro

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 64 m² construidos



Se vende **amplio y cómodo departamento de 64 m²**, ubicado en la emblemática **Avenida Brasil, sector Arco Británico**. Su **privilegiada ubicación** ofrece cercanía a **comercios, supermercados y la estación de metro tren Bellavista**, asegurando una excelente conectividad y calidad de vida.

Características de la Propiedad:

- **Espacios luminosos y bien distribuidos:** living, comedor y cocina americana equipada.
- **2 dormitorios y 1 baño**, con diseño funcional y cómodo.
- **Terraza con cerámica**, ideal para disfrutar la vista al plan de Valparaíso.
- **Piso flotante** en living, comedor y pasillos.
- **Cocina equipada** con encimera a gas y horno eléctrico.
- **Baño y cocina con terminaciones en cerámica.**
- **Superficie total:** 64 m²
- **Sin estacionamiento ni bodega**
- **Gastos comunes:** \$100.000 aprox.

Equipamiento del Edificio:

- **Zona de quinchos** para reuniones.
- **Lavandería** para mayor comodidad.
- **Conserjería 24/7**, seguridad garantizada.

Condiciones de Venta:

Precio: 2.979 UF + 2% honorarios de corretaje.

Requisito: Acreditar pre-aprobación de crédito hipotecario.

Contáctanos para más información o agendar una visita. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Más características		