UF **3.282** / $**128.943.216**

QUEBRADA DE CAMARONES

4 dormitorios

1 dormitorios en suite

3 baños

1 estacionamientos

160 m² construidos

201 m² terreno

EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSION!!!! Se vende amplio sitio en Peñalolen, ubicado en calle Queb. de camarones, que en su interior cuenta con 2 viviendas habitables, ideal para arrendar y percibir doble ingresos.

CASA 1

Hermosa vivienda de 2 pisos, meterial solido, piso de ceramica, vigas a la vista, ademas cuenta en su primer piso con baño completo mas ventilacion, Living-Comedor, Cocina tradicional, con acceso al patio. Este ultimo mencionado dispone de una area con instalacion de cañerias de agua potable y corriente para la instalacion de lavadora, ademas cuenta con equipo de Calefont de no mas de 2 años, amplio patio techado ideal para estacionamiento con porton corredera. En su segundo piso, este cuenta con 2 dormitorios, el principal en suite (baño con tina), con amplios ventanales que otorgan luz en todo momento al dormitorio, vista nor-poniente, pequeño balcon de madera, piso flotante, dormitorio secundario es mas pequeño, vista poniente, ademas cuenta con una sala multiuso en el segundo piso (tipo guardilla), se puede utilizar como sala de estudios, juegos de niños, planchado, etc.

CASA 2

Acogedora vivienda de 1 piso, que en su interior consta de living-comedor (traga luz en techo), 1 baño, cocina americana, 2 dormitorios.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$28.000**

Más características

Orientación: **Poniente** Pisos: **2**	**Barrio:** Metro (20 min) Colegios (5 min) Supermercado (10 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (10 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (15 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado	✓ Luz electrica