

# Departamento en Santiago



UF 3.200 / \$127.097.600

📍 Irarrázabal

- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚥 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏢 50 m<sup>2</sup> construidos
- Terraza 2 m<sup>2</sup>



# Departamento en Santiago

Amplio departamento estilo Mariposa con una muy buena ubicación a pasos del Metro Irarrazabal Línea 2 son 51 mt<sup>2</sup> totales en un lugar tranquilo e ideal para vivir Perfecta para tu familia, esta propiedad cuenta con lo siguiente:

## En un piso 22 ofrece lo siguiente:

**Versatilidad:** Amplio living comedor, Cocina Americana, Terraza, 2 Dormitorios, 2 Baños (1 en suite) orientación SUR con estacionamiento y bodega

**Datos complementarios:** Seguridad 24/7 (GGCC aprox 90.000), Quinchos Piscina y Sala Multiuso

**Ubicación privilegiada:** A pasos del Metro Irarrazabal, locomoción colectiva, supermercados, centros comerciales centros de salud etc.

**Precio de Venta:** UF3.200 más 2% comisión del corredor (propiedad tasada por Tinsa en 3.500 UF), envíanos tus dudas, consultas o agenda tu visita al +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: \$90.000

Contribuciones aproximadas: \$101.111

## Más características

Orientación: <b>Sur</b> Año construcción: <b>2025</b>	<b>Barrio:</b> Metro (1 min) Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica
--	--	--	---