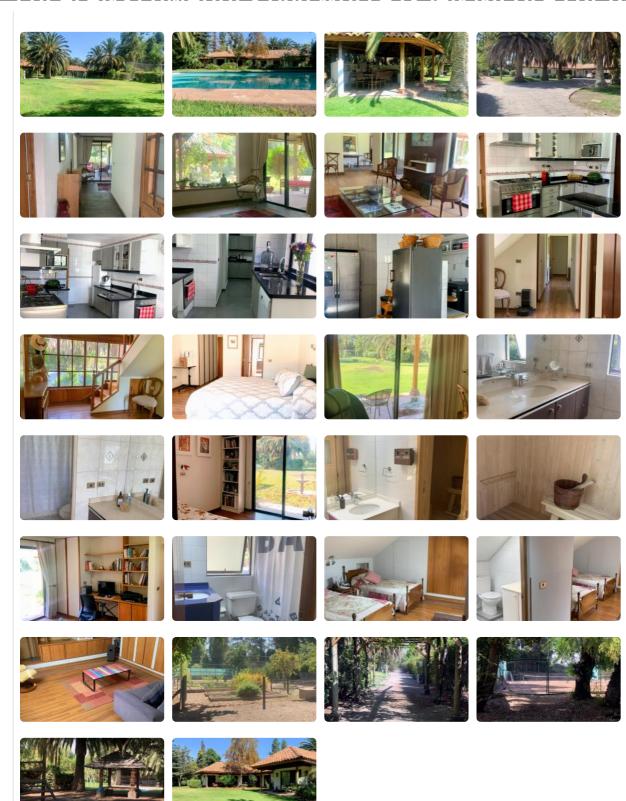


UF 17.500 / \$691.967.500

- **Q** Santa Inés de Miraflores
- ⊕ 4 dormitorios
- ⊕ 2 dormitorios en suite
- **5** baños
- 🖺 10 estacionamientos
- ☐ 300 m² construidos
- ☐ 5000 m² terreno

Forma del terreno: Plano





□ Condominio Privado – Santa Inés de Miraflores	
UF 17.500   5.000 m² de terreno   300 m² construidos   4 Dormitorios (2 en suite)   5 Baños + Servicio   Piscina   Quincho   Cancha de Descubre el equilibrio perfecto entre elegancia, privacidad y vida al aire libre en esta exclusiva casa parcela estilo chileno de 2 pisos, ubicipasaje privado con solo 3 propiedades, en el prestigioso sector Santa Inés de Miraflores, Chicureo.  Ubicada cerca de los más reconocidos colegios del sector (Kimen, Pucalán, Pumahue, Trewehlas, San Nicolás de Diácono) y con excelente de propiedad no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida superior, rodeado de naturaleza, seguridad y confort.	cada en un tranquilo
☐ Características destacadas:	
<ul> <li>Amplio terreno de 5.000 m² con jardines consolidados, árboles frutales, palmeras y huerta con riego automático</li> </ul>	
<ul> <li>Casa sólida de 300 m² construidos, con finas terminaciones y distribución funcional</li> </ul>	
<ul> <li>4 dormitorios, 2 en suite (uno con sauna e hidromasaje) + dormitorio de servicio con baño</li> </ul>	
Gran cocina con logia techada, comedor de diario y espacio de planchado	
Piscina iluminada, terraza techada y espectacular quincho amoblado para 15 personas	
Cancha de tenis de arcilla con riego automático y espacio verde para futbolito	
☐ Distribución interior pensada para la comodidad:	
Primer Piso:	
Hall de entrada con piedra pizarra	
Living y comedor separados, ambos con salida a terrazas	
Dormitorio principal en suite con bow window, walk-in closet y terraza privada	
2 dormitorios con baños independientes (uno con sauna)	
and the state of t	
Escritorio o zona de homework	
·	
Escritorio o zona de homework	
<ul> <li>Escritorio o zona de homework</li> <li>Baño de visitas</li> </ul>	

- Quincho completamente equipado
- Piscina con iluminación nocturna
- Hermosa huerta (12 camas de cultivo)
- Bodega, canil, taller y closet de herramientas
- Condominio con portón automático, cámaras 24/7, vigilancia móvil y junta de vecinos organizada
- Cuota comunitaria: \$30.000 mensuales (sin gastos comunes tradicionales)



🛘 <b>Orientación Norte</b>   Sol y luz natural durante todo el día
🛘 Cercano a colegios, supermercados, clínicas, centros comerciales y transporte
☀ Vive en un verdadero oasis de paz, seguridad y naturaleza, sin renunciar a la conectividad ni a los servicios que tu familia necesita.
□ Imagina tardes de piscina, partidos de tenis con amigos, caminatas por el jardín y almuerzos inolvidables en tu quincho. ¡Este es el hogar que estabas esperando!
🛘 Agenda tu visita hoy
JUCONCHA@IAG.CL   🛘 +56 9 8206 2760 🖺 Incluimos asesoría financiera completa para crédito hipotecario y negociación de tasa.
astos comunes aproximados: \$30.000
ontribuciones aproximadas: \$450.000
Más características



#### PLICALAN - PLIMAHLIE - TRREWHELAS - SAN NICOLAS DE DIACONO

Orientación: **Norte** Año construcción: **1995** 

#### **Barrio:**

Metro (10 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite

Dormitorio y Baño de

- servicio
- Home Office
- Living
- Logia
- Patio
- Piscina
- Play room
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Cancha de fútbol
- Cancha de tenis
- Juegos Infantiles
- Acceso a internet
- Agua potable
- Alcantarillado
- Calefacción Central
- Gas Natural
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Agua de pozo

- Walk-in closet
- Cancha de fútbol
- Cancha de tenis
- Juegos Infantiles
- Acceso a internet
- Agua potable
- Alcantarillado
- Calefacción Central
- Gas Natural
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Agua de pozo
- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite

Dormitorio y Baño de

- servicio
- Home Office
- Living
- Logia
- Patio
- Piscina
- Play room
- Sala de estar
- Terraza

