

# ARRIENDO DEPARTAMENTO EN ÑUÑO A - CALLE CRESCENTE ERRAZURIZ



UF 24,9 / \$1.000.000

📍 CRESCENTE ERRAZURIZ

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 86 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 7 m<sup>2</sup> terraza





# ARRIENDO DEPARTAMENTO EN ÑUÑO A - CALLE CRESCENTE ERRAZURIZ

## Departamento en Arriendo en Ñuñoa – Calle Crescente Errázuriz

▣ **Ubicación privilegiada:** Excelente conectividad, a pasos del Metro Irarrázaval y del vibrante Barrio Italia. Cercano a supermercados, bancos y una variada oferta comercial.

▣ **Características del departamento:**

- **3 dormitorios con clóset**, uno de ellos en suite con **walk-in closet y shower door**.
- **2 baños**, con terminaciones de alta calidad, WC de doble descarga y grifería cromada.
- **Living con salida a terraza**, ventanales de termo panel para mayor eficiencia térmica y acústica.
- **Cocina independiente**, equipada con encimera vitrocerámica, horno eléctrico y cubierta de cuarzo.
- **Logia con espacio para lavadora**
- **Orientación Norte**, lo que garantiza excelente iluminación natural.
- **1 puesto de estacionamiento y bodega** incluidos.

▣ **Edificio con increíbles áreas comunes:**

- **Conserjería 24/7** y 29 estacionamientos de visitas.
- **Piscina lounge y Open Terrace** para disfrutar del aire libre.
- **Friends Room y Gourmet Lounge**, ideales para reuniones.
- **Home Cine y Study Room** para relajación y estudio.
- **Fit & Health Zone y Adventure Zone** para una vida activa.
- **Creativity Center** para actividades artísticas.
- **BBQ Zone** para compartir con amigos y familia.

¡Un espacio moderno y funcional en una de las mejores ubicaciones de Ñuñoa! Contáctanos para más información y agendar una visita. ☑☑

Gastos comunes aproximados: \$200.000

## Más características

Orientación: **Norte**

Año construcción: **2022**

**Barrio:**

Metro (4 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (0 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite

- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos



GlobalBrokers

# ARRIENDO DEPARTAMENTO EN ÑUÑO A - CALLE CRESCENTE ERRAZURIZ

- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Área de cine
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Área de cine
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Área de cine
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet

