



UF 9 / \$350.000

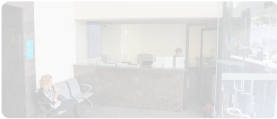
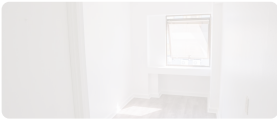
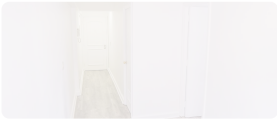
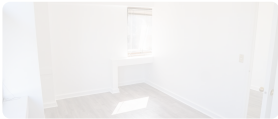
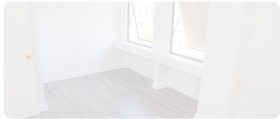
📍 Metro Tobalaba

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 32 m² construidos

🏠 32 m² terreno



Oficina a menos de **una cuadra** de **Metro Tobalaba**. Cuenta con 1 **privado** con grandes ventanales que garantizan luz natural, 1 **baños** y **recepción**. Se encuentra recién pintada y con piso nuevo.

Opción de incluir **1 estacionamiento** subterráneo dentro del edificio por \$50.000 adicionales.

El edificio pose 3 ascensores, acceso continuado día y noche con conserje. 24/7

Estacionamiento parking al frente del edificio por Hernando de Aguirre y tambien por San Pio X.

Piso 9, con excelente vista.

Excelente área con alta demanda comercial, variado equipamiento: restaurantes, bancos, consumo variado.

Gastos comunes: **\$100.000 aprox.**

Superficie útil: **32m2**

Valor arriendo: \$350.000

Valor arriendo con 1 estacionamiento: \$400.000.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Más características

Orientación: **Norponiente**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (5 min)

	Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)		
--	---	--	--