



UF 11,5 / \$450.000

📍 Mirador

🚗 2 dormitorios

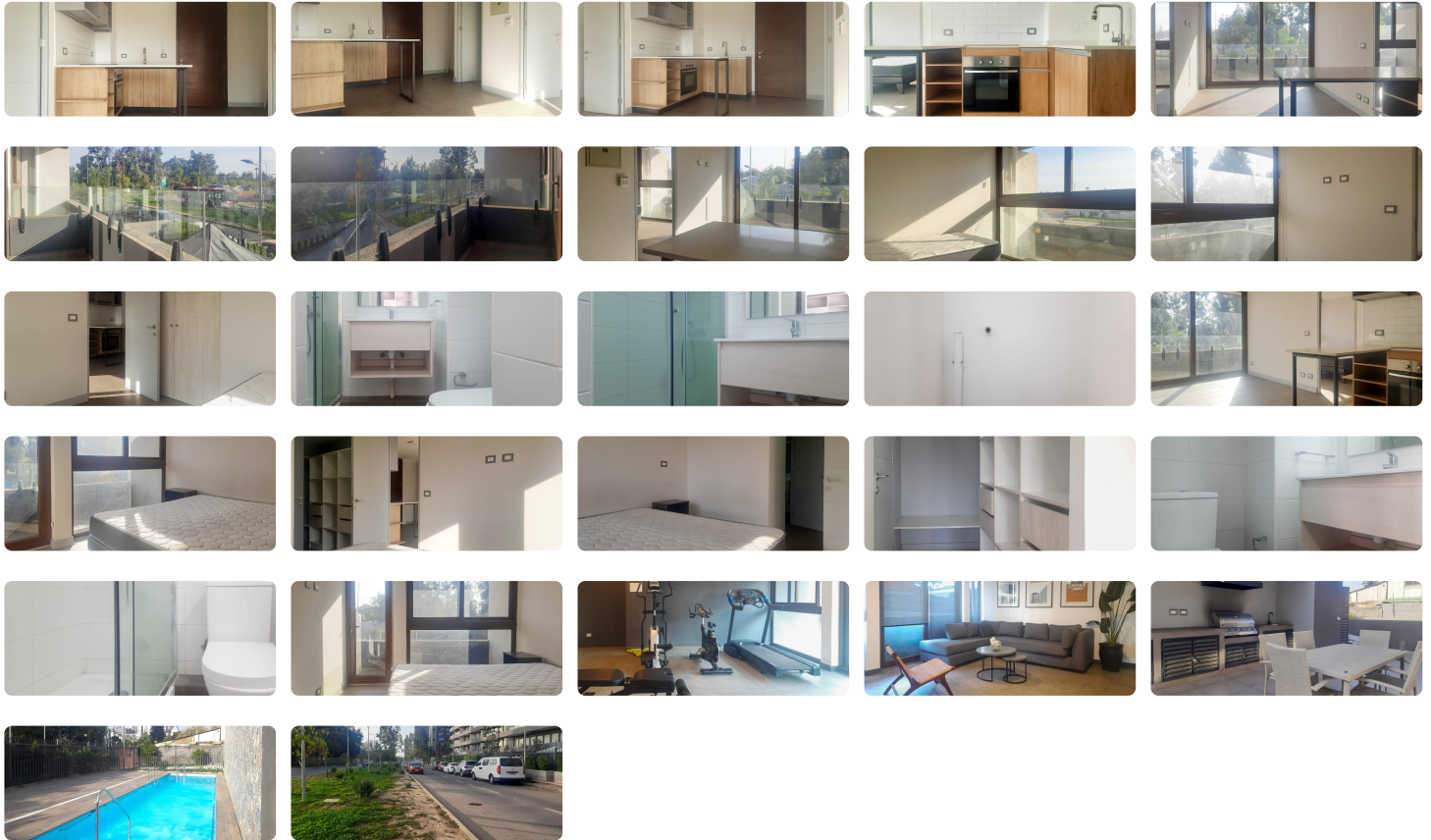
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 54 m² construidos

🌿 4 m² terraza



Ubicado en un consolidado barrio residencial frente al MIM (Museo Interactivo Mirador) y al Parque Brasil, cercano al METRO MIRADOR, supermercado Unimarc, Hiperlider, Florida center y a los principales centros comerciales y servicios de la comuna de La Florida.

54m2, Piso 2, TERRAZA vista PONIENTE con barandas de cristal, 2 dormitorio, 2 baños, cocina americana equipada con horno, campana, encimera vitrocerámica, cubierta de quiarztone.

Conexión a lavadora, agua caliente por caldera. Piso flotante en estar y dormitorios, cerámica en baño y cocina. Ventanales PVC termopanel.

La Comunidad cuenta con acceso controlado, estacionamiento de visitas, quinchos equipados, sala cowork, gimnasio outdoor, gimnasio equipado, sala multiuso, piscina, control de acceso 24/7.

GASTOS COMUNES \$100.000 aprox.

Requisitos para arriendo:

Renta acreditable 3 veces el arriendo. Sin morosidades en el sistema. Cédula vigente. Contrato de trabajo indefinido. Puedes complementar renta. Cédula vencida, presentar solicitud de visa permanente vigente

Gastos comunes aproximados: \$100.000

### Más características

|                                                                              |                                                        |                                                                                                      |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>Orientación: Poniente</div><div>Año construcción: 2023</div></div> | <div><div>Barrio:</div><div>Metro (10 min)</div></div> | <div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Gimnasio</div></div> | <div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Quincho</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Walk-in closet</div></div> |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|