



UF 26,9 / \$1.050.000

- 📍 ESTACIÓN
- 🚿 1 baños
- 🏠 52 m² construidos
- 🏠 52 m² terreno



Espacioso Local Comercial NUEVO en Edificio R, sector Estación. Tiene una superficie de 52,32 mts cuadrados. Zona de área limpia y un baño. Salida directa a Avenida Ecuador. Valor arriendo \$1.050.000.-

Gastos comunes aproximados \$90.000.-

Disponibilidad inmediata

REQUISITOS:

- Acreditar Renta líquida mensual 3 veces el valor del arriendo.
- Antecedentes comerciales sin morosidad

GASTOS:

- Dos meses de Garantía
- Un mes adelantado de Arriendo
- Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Más características

Orientación: Norte Año construcción: 2024	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado	✓ Luz electrica
--	---	---