



UF 4.800 / \$187.651.200

📍 Centro de Viña del Mar

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 64 m<sup>2</sup> construidos

🏠 11 m<sup>2</sup> terraza



Ubicación estratégica en el corazón de Viña del Mar, ideal para quienes buscan conectividad, servicios cercanos y excelente calidad de vida.

**Precio:** 4.800 UF

Características:

- 3 dormitorios
- 2 baños
- 75 m<sup>2</sup> totales (64 m<sup>2</sup> útiles + 11,4 m<sup>2</sup> de terraza)
- Orientación norponiente
- Excelente conectividad y servicios cercanos
- Primer piso
- Orientación norponiente
- Edificio con ascensor
- No incluye estacionamiento ni bodega

Gastos comunes: \$80.000.- incluye agua caliente

Contáctame al WhatsApp o por mensaje para coordinar visita.

+56981605122

Santiago Oñate Propiedades

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

**Barrio:**

Metro (3 min)  
Colegios (10 min)  
Clínicas (3 min)  
Comercio (1 min)  
Estación de servicios (1 min)  
Locomoción colectiva (1 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Lavandería

- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Salón de eventos