



UF 9,2 / \$360.000

📍 CONDOMINIO PUCÓN ANDINO

🚗 1 dormitorios

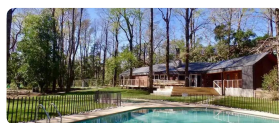
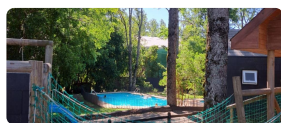
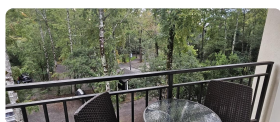
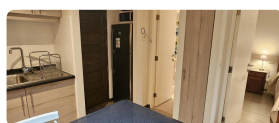
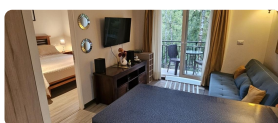
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 37 m² construidos

🌿 3 m² terraza



VALMANIC ARRIENDA AÑO CORRIDO ACOGEDOR Y CÓMODO DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO Y 1 BAÑO, **AMOBLAGO**, EMPLAZADO EN UN CUARTO PISO, EN EDIFICIO DE 4 PISOS, ORIENTACIÓN PONIENTE, TERMINACIONES CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DISEÑO, RODEADO DE NATURALEZA CON UNA VISTA INMEJORABLE AL BOSQUE NATIVO, ENTORNO ÚNICO, CERCANO A CENTRO DE ESQUÍ, A MINUTOS DE TODOS LOS ATRACTIVOS QUE OFRECE PUCÓN.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD:

- Departamento Semi Nuevo de 37 m2 Totales (Útil 34 m2)
- Cocina Americana Concepto Abierto
- Equipada con Encimera, Horno y Campana Eléctrica
- Comedor, Living y Terraza
- Lavadora Instalada
- Habitación con Baño en Suite

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD:

- Orientación Poniente con Sol de Tarde
- Ventanales con Marco de PVC Blanco y Termopanel
- Piso de Porcelanato y Fotolaminado
- En Excelente Estado de Conservación
- Se Arrienda Amoblado

CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO:

- **Cómodas Áreas comunes**
- **Quinchos Equipados**
- **Amplia Piscina**
- **Portería con Acceso Controlado 24/7**

INFORMACIÓN GENERAL:

- **Dirección:** Camino al Volcán N° 1500, Condominio Pucón Andino, Pucón, Araucanía
- **Renta Mínima Requerida \$ 1.080.000 (Líquida mensual)**
- **COMISIÓN DEL 50% VALOR PRIMER MES - SERVICIOS CORREDORA**

VALOR ARRIENDO \$ 360.000 (NO INCLUYE LOS GASTOS COMUNES)

Gastos comunes aproximados: **\$45.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2017**

Barrio:
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho