

Local en arriendo frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.



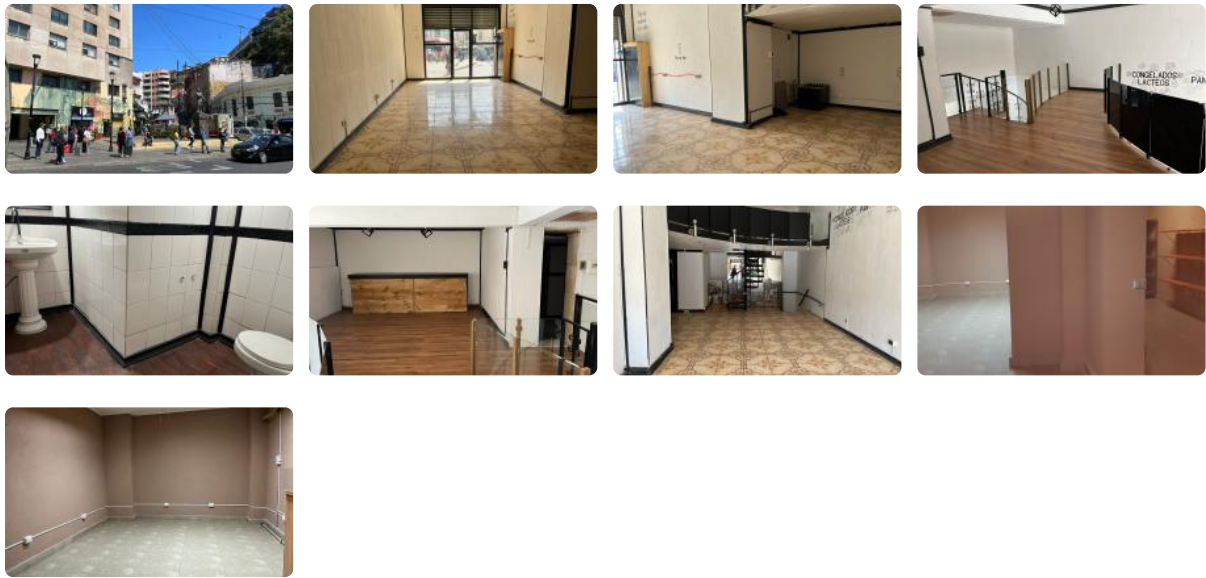
UF 32,7 / \$1.300.000

📍 Plaza Anibal Pinto

🚿 2 baños

🏠 140 m² construidos

🏠 65 m² terreno



Amplio local en arriendo, ubicado en calle Condell, frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.

Cuenta con 140 m2 en total.

Distribución: Primer nivel: planta libre y 1 baño, 65 m2 aproximadamente. Entrepiso: planta libre y 1 baño, 10 m2 aproximadamente.

Subterráneo: 2 espacios amplios para instalar oficinas o bodegas, 65 m2 aproximadamente.

Ideal para la instalación de farmacia, tienda, cafetería, restaurante, entre otros.

Excelente ubicación, sector turístico de gran tránsito peatonal.

Canon de arriendo rebajado \$1.300.000.- en su equivalente en UF a la firma de contrato de arriendo.

Gastos comunes \$150.000.-

OPCIÓN DE COMPRA.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Local en arriendo frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.

Más características

	<div><div>Barrio:</div><div>Metro (1 min)</div><div>Colegios (1 min)</div><div>Supermercado (1 min)</div><div>Clínicas (1 min)</div><div>Ciclovía (1 min)</div><div>Comercio (1 min)</div><div>Comisaría (1 min)</div><div>Estación de servicios (1 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (1 min)</div></div>		
--	---	--	--