

Tu nuevo hogar te espera

- 3 Dormitorios
- 1 Baño
- Cocina integrada
- Conexión lavadora
- 1 Estacionamiento
- Balcón



UF 12,8 / \$500.000

📍 Hualpén

- 🚗 3 dormitorios
- 🛏️ 0 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 54 m² construidos
- 🌿 2 m² terraza



¡Tu nuevo hogar te espera!

Este departamento nuevo en arriendo, distribuido en 3 dormitorios y 1 baño, con cocina integrada, se convierte en la opción perfecta para vivir tranquilo en la comuna de Hualpén y muy bien conectado hacia el resto de Hualpén y comunas aledañas (Concepción, Talcahuano, San Pedro), gracias a su expedito acceso a la costanera. Cuenta además con 1 estacionamiento frente al departamento.

El condominio ofrece áreas verdes, zona de juegos infantiles, y un salón de eventos completamente equipado.

Valor arriendo: \$500.000 (gasto común incluido)

Requisitos:

- * Acreditar renta (cercano a 3 veces el valor de arriendo), con las 6 últimas liquidaciones de sueldo.
- * Certificado de 12 últimas cotizaciones de AFP.
- * Contrato de trabajo, y copia cédula de identidad.
- * Certificado de deuda CMF.
- * Certificado de antecedentes comerciales (DICOM platinum, Destacame plus o equivalente).
- * Mes de arriendo adelantado, más un mes de garantía.
- * Contrato anual.

Comisión de corretaje 50% de un mes de arriendo.

BLUEHAUS Gestión Inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **2025**

Barrio:

Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (0 min)
Parques (0 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Salón de eventos