



UF 11,5 / \$450.000

📍 Lomas de San Andrés

🚗 1 dormitorios

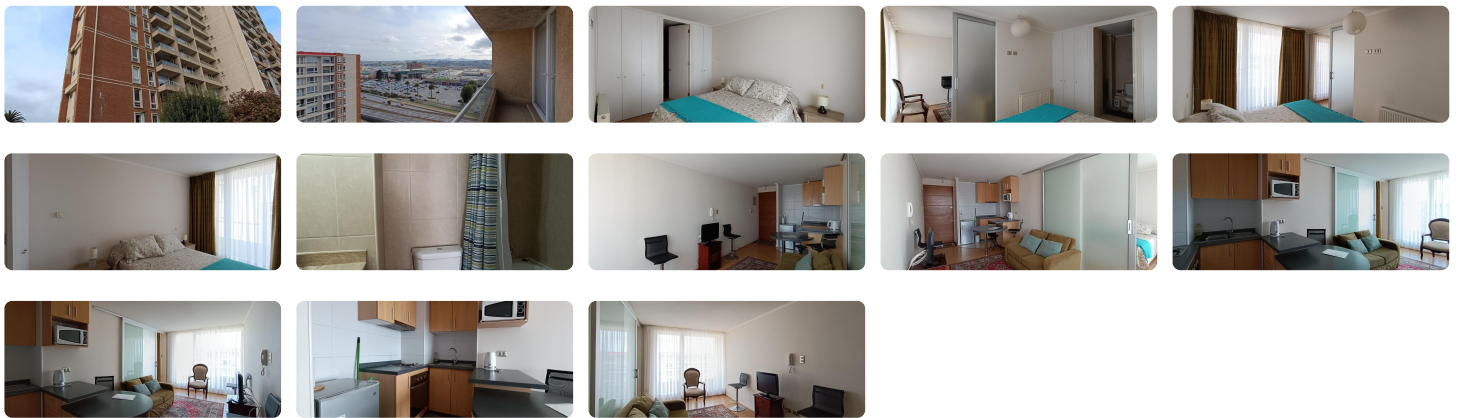
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 45 m² construidos

🏠 6 m² terraza



PL Propiedades SpA arrienda este lindo y amplio departamento amoblado en Parque Urbano I.

Ubicado en Avenida Jorge Alessandri 546, Concepción. (Camino hacia el aeropuerto)

Características:

- * 45 mts2
- * 1 Dormitorio amplio
- * 1 Baño en suite
- * Cocina americana
- * Living comedor
- * Amplio balcón
- * Estacionamiento subterráneo

Departamento en excelentes condiciones, amplio y cómodo, iluminado, está en el piso 16.

El condominio cuenta con conserjería 24/7, acceso controlado, además cuenta con instalaciones como gimnasio, lavandería, amplias áreas verdes, juegos infantiles, piscina.

A pasos de clínica Bio Bío, mall plaza trébol, supermercados, centros comerciales, a poco minutos de Clínica Andes Salud, Universidades (UCSC, Unab, Las Américas, INACAP)

Excelente conectividad hacia todos los sectores.

Valor arriendo: \$450.000.- más gg cc de \$60.000.- app

ARRIENDO MÍNIMO 12 MESES

Para agendar visitas, se requiere previamente revisión de antecedentes ☐

- * Acreditar una renta líquida 3 veces el valor de arriendo (3 últimas liquidaciones de sueldo)
- * Acreditar buenos antecedentes comerciales y personales (certificado de dicom y de antecedentes personales)
- * Acreditar contrato estable de trabajo (contrato de trabajo y cotizaciones afp)

Se paga:

- * Mes de arriendo
- * Mes de garantía
- * Honorarios Corretaje 50%

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Más características

Barrio: Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)		
---	--	--