VENTA PARCELA EN EXCLUSIVO CONDOMINIO CON GUARDIA



UF 15.800 / \$624.747.800

- ♥ CHICUREO / LO PINTO
- ⊕ 5 dormitorios
- ⊕ 2 dormitorios en suite
- ₩ 4 baños
- 🖺 8 estacionamientos
- ☐ 300 m² construidos
- 4700 m² terreno











































Venta de Parcela con Casa de 300 m² en Exclusivo Condominio — Sector Norte de



VENTA PARCELA EN EXCLUSIVO CONDOMINIO CON GUARDIA

Santiago

Se vende espectacular **parcela de 4.700 m²** con **amplia casa de albañilería de 300 m²** y terminaciones de primer nivel, ubicada en consolidado condominio con excelente conectividad y entorno natural.

☐ Características de la Propiedad:

- Construcción sólida con techo de tejas.
- Ventanas termopanel en toda la casa.
- Calefacción central con caldera y 2 calefont.
- 2 aires acondicionados.
- Portón automático y amplio estacionamiento de pastelones.
- Ablandador de agua
- Red de gas (\$50.000 aprox. mensual).

□ Distribución Interior:

- Hall de acceso.
- Cocina con comedor de diario.
- Comedor con ventana bow window y salida a terraza.
- Living con salida a terraza techada.
- Amplia loggia interior.
- Pieza de servicio con baño.
- Baño de visita.
- 3 dormitorios con clóset.
- 2 baños completos.
- Sala de estar.
- Dormitorio principal en suite con doble walking clóset.

☐ Exteriores:

- Piscina privada.
- Terraza techada ideal para reuniones.
- Cancha de tenis.
- Jardín formado con árboles frutales añosos.
- Sistema de riego automático.
- Amplia bodega.

☐ Gastos y Servicios:

- Gastos comunes (incluye agua): \$260.000 aprox.
- Contribuciones: \$850.000 por cuota.
- Agua potable del condominio.

☐ Plusvalía y Entorno:

Ubicada en un condominio seguro y de alta plusvalía, rodeada de casas de primer nivel. Sector tranquilo, ideal para vivir en contacto con la naturaleza, pero con rápida conexión a servicios, colegios y autopistas.



VENTA PARCELA EN EXCLUSIVO CONDOMINIO CON GUARDIA

🛘 Contáctanos para coordinar una visita y conocer esta increíble propiedad.

Gastos comunes aproximados: \$260.000

Contribuciones aproximadas: \$850.000

Más características

- Bodega
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Logia
- Piscina
- Walk-in closet
- Agua potable
- Calefacción Central
- Luz eléctrica

- Walk-in closet
- Agua potable
- Calefacción Central
- Luz eléctrica
- Bodega
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Logia
- Piscina

