

ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO SAN JOAQUIN



UF 9,2 / \$360.000

📍 Metro Carlos Valdovinos

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 43 m² construidos



GlobalBrokers

ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO SAN JOAQUIN

- ¡Arrienda tu próximo hogar con excelente conectividad! A pasos del Metro ☐ Carlos Valdovinos☐
- ¿Buscas comodidad, estilo y buena ubicación? Este departamento luminoso y moderno en sector residencial lo tiene todo ☐
- ☐ Ubicación: Comuna con gran conectividad y servicios a pasos
 - ☐ Superficie: 42 m²
 - ☐ 1 dormitorio | ☐ 1 baño | ☐ Cocina americana | ☐ Conexión a lavadora
 - ☐ Amplia terraza con orientación sur
 - ☐ Distribución inteligente y detalles modernos:
 - Cocina full electric con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana de acero inoxidable
 - Living con salida directa a la terraza
 - Dormitorio principal con vista despejada, walking closet y baño en suite
 - Porcelanato en áreas comunes y piso flotante en dormitorio
 - ☐ Edificio full equipado:
 - ☐ Seguridad 24/7
 - ☐ Piscina, quinchos, fogón
 - ☐ Sala de cine, eventos, estudios y juegos
 - ☐ Áreas verdes, lavandería y estacionamiento de visitas
 - ☐ Gastos comunes: \$70.000 aprox.
 - ☐ Subsidio de Arriendo ACEPTADO
 - ☐ Valor arriendo desde: \$350.000
 - ☐ 50% del valor de arriendo por canon comisión de corretaje
 - ☐ ♂ Todo cerca:
- Colegios, universidades, supermercados, centros de salud, farmacias, comercio y transporte público ☐

- Requisitos Obligatorios:
- ☐ 1 Mes de Arriendo
 - ☐ 1 meses de Garantía
 - ☐ 50% valor canon de Arriendo Gestión Inmobiliaria más IVA
 - ☐ Chilenos y Extranjeros residentes con Cédula de Identidad. (Temporal o Definitiva)
 - ☐ Renta demostrable tres veces el valor del arriendo, se puede complementar renta.
 - ☐ Cédula de identidad ambos lados.
 - ☐ Certificado de contrato laboral vigente.
 - ☐ 4 últimas liquidaciones de sueldo.
 - ☐ Cotizaciones de AFP.
 - ☐ Dicom.
 - ☐ Aval con los mismos requisitos.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Más características

ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO SAN JOAQUIN

Orientación: Sur	Barrio: Metro (2 min) Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Comercio (5 min) Locomoción colectiva (2 min)	✓ Home Office ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de eventos ✓ Luz eléctrica ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería	✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de eventos ✓ Luz eléctrica ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Home Office ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Gimnasio
-------------------------	---	--	--