

# Vendo departamento de 1D1B+Estac+Bdga comuna de Macul



UF 3.810 / \$151.211.280

📍 Macul

🛏️ 1 dormitorios

🚽 1 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 36 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 8 m<sup>2</sup> terraza



# Vendo departamento de 1D1B+Estac+Bdga comuna de Macul

Excelente oportunidad en Macul. Se vende departamento de 1 dormitorio y 1 baño, ideal para solteros, parejas jóvenes o inversionistas. Ubicado en Avenida Quilín 4811, piso 10, en la comuna de Macul, este acogedor departamento ofrece comodidad y excelente conectividad.

## Características Principales:

- **Tipo de Propiedad:** Departamento
- **Estado:** Usado (Año de Construcción 2023)
- **Ubicación:** Avenida Quilín 4811, N°1009, Macul, Chile
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Superficie Construida:** 36 m<sup>2</sup>
- **Superficie Total:** 40 m<sup>2</sup> (Incluye terraza)
- **Terraza:** 8 m<sup>2</sup>
- **Estacionamiento:** 1
- **Bodega:** 1
- **Piso:** 10

## Otros Beneficios:

Este departamento cuenta con una distribución funcional, maximizando el espacio disponible, 1 dormitorio amplio, 1 baño (Shower door), cocina eléctrica, amplia terraza, ventanas termopanel, calefacción eléctrica, conexión para la lavadora.

Su orientación permite disfrutar de una buena iluminación natural. Además, la propiedad incluye un estacionamiento y una bodega, brindando mayor comodidad y espacios comunes modernos, tales como: Conserjería 24/7, juegos de niños, piscina, quinchos modernos, sala cowork, salón gourmet, gimnasio equipado, lavandería, bicicleteros, áreas verdes.

## Ubicación Estratégica:

La ubicación en Macul ofrece fácil acceso a diversos servicios, comercios, supermercados, colegios y transporte público. La conectividad es excelente, facilitando el desplazamiento a otras comunas de la Región Metropolitana.

**Gastos Comunes:** \$85.000

**Precio:** 3810 UF

¡No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con excelente ubicación y todas las comodidades que necesita!

Para mayor información y/o agendar visitas:

Ejecutiva a cargo: Yulibeth Bravo

Correo: yulibeth@kallpapropiedades.com

Dirección: Avenida Las Condes 7700, -1B, Las Condes

Gastos comunes aproximados: \$85.000

## Más características

# Vendo departamento de 1D1B+Estac+Bdga comuna de Macul

Orientación: <b>Poniente</b>	<b>Barrio:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Home Office <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Cowork <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Home Office <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio	<input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Cowork <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Home Office <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio
Año construcción: <b>2023</b>			