

# se vende casa con local comercial en reñaca alto

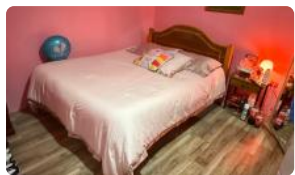


UF 1.889,9 / \$75.000.000

📍 viña del mar

🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños



GlobalBrokers

# se vende casa con local comercial en reñaca alto

□ Propiedad con negocio activo + espacios habitacionales | Inversión ideal

¡Oportunidad única para inversionistas!Se vende propiedad con suelo comercial y habitacional, ideal para quienes buscan rentabilidad inmediata o un espacio para vivir y emprender.

□Ubicación estratégica con alta visibilidad y conectividad.

La propiedad se compone de:

□ Primer lugar:□ Local comercial en funcionamiento□ Ideal para almacén, minimarket, oficina o bodega.

□ Segundo lugar:□ 3 habitaciones□ 1 baño□ Comedor independiente□ Perfecto para arriendo familiar o uso personal.

□ Tercer lugar:□ 1 habitación amplia□ Comedor abierto□ 1 baño□ Espacio independiente con potencial de arriendo.

□ Todo en una sola propiedad con alta proyección comercial y habitacional.Ya sea para vivir, arrendar o emprender, esta casa es una inversión segura.

□ Contáctame para más información o agendar tu visita.Saldiás Propiedades – Gestión Integral de Propiedades+56 9 42189036

Se vende en efectivo sin credito hipotecario.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

<div>Orientación: <b>Oriente</b></div> <div>Pisos: 2</div>	<div>Barrio:</div> <div>Colegios (2 min)</div> <div>Supermercado (2 min)</div> <div>Clínicas (1 min)</div> <div>Ciclovía (1 min)</div> <div>Comercio (2 min)</div> <div>Comisaría (22 min)</div> <div>Locomoción colectiva (5 min)</div> <div>Parques (2 min)</div>	<div>✓ Agua potable</div>	<div>✓ Logia</div>
--	---	---------------------------	--------------------