



UF **10.500** / \$**412.545.000**

📍 SANTA ELENA

🚗 3 dormitorios

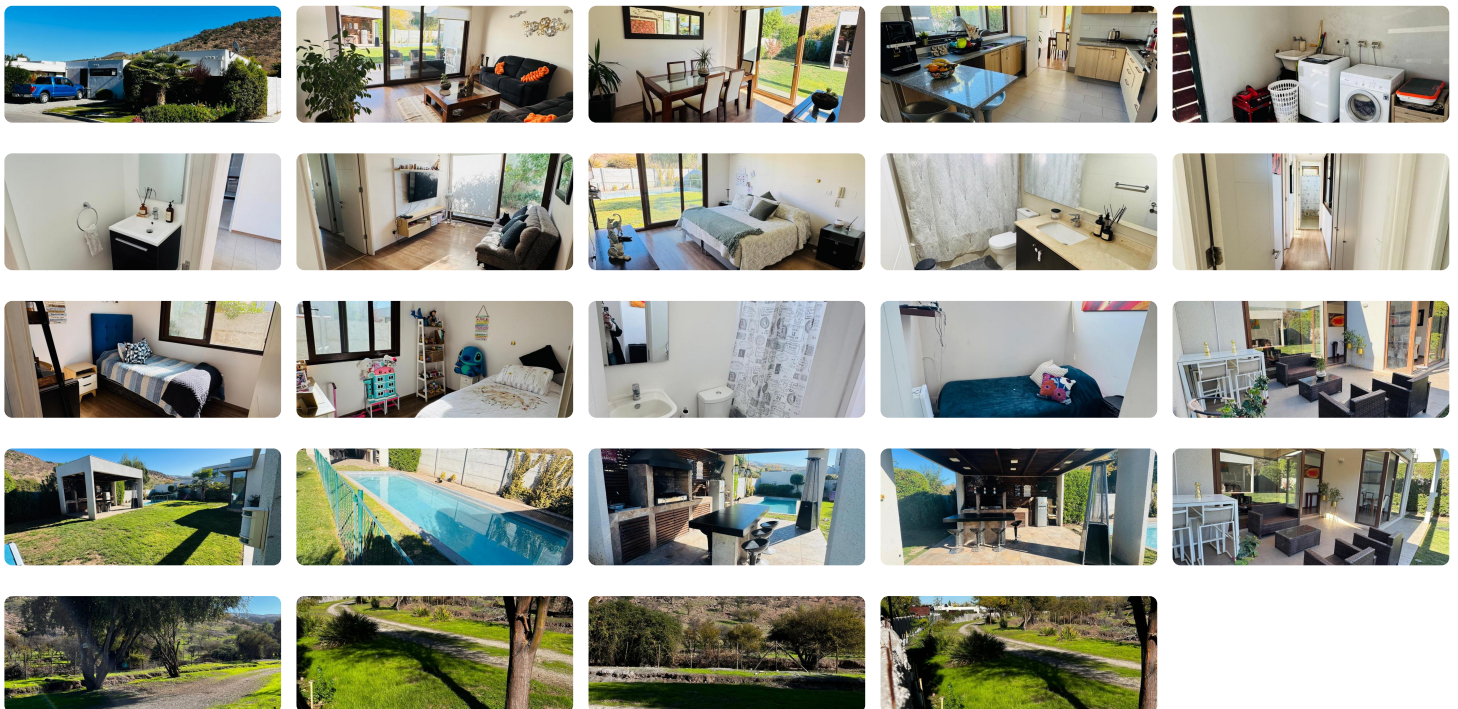
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 160 m² construidos

🌳 650 m² terreno



📄 Venta Casa Mediterránea de 1 Piso en Santa Elena, Chicureo

📄 Condominio consolidado - Avenida Santa Elena

📄 Tu nuevo comienzo en un entorno privilegiado

Descubre el equilibrio perfecto entre **comodidad, estilo y naturaleza** en esta encantadora casa mediterránea de 1 piso, ubicada en el consolidado y seguro condominio de Santa Elena, uno de los sectores más exclusivos de Chicureo. Ideal para familias que buscan tranquilidad sin alejarse de la ciudad, rodeada de colegios de prestigio como **Pumahue, Trehela's y Pucalán**, y con todo lo que necesitas a solo minutos: Strip Center, supermercados, servicios y conectividad directa a Santiago.

📄 Detalles que marcan la diferencia

- Terreno de 650 m² | Construidos: 160 m²

- **3 dormitorios** (principal en suite, con salida al jardín)
- **3 baños**
- **Pieza y baño de servicio**
- **Living y comedor independientes**
- **Cocina amplia con logia techada integrada**
- **Sala de estar luminosa, ideal para relax o juegos**

Disfruta tus días al aire libre

Imagina tus tardes en la terraza de 17,5 m² con **toldo eléctrico**, compartiendo un asado en el **quincho full equipado**, mientras los niños disfrutan de la **gran piscina de 10x4 m** o del jardín con árboles formados y **riego automático**. Vive cada estación al máximo en este verdadero oasis familiar.

Equipamiento de primer nivel

- Aire acondicionado en dormitorio principal y living
- Ventanas **termopanel** en toda la casa
- Orientación ideal: **Poniente en el jardín / Oriente en antejardín**
- 2 estacionamientos
- Gastos comunes: **\$140.000 aprox.**

Valor de venta: UF 10.500

Una inversión inteligente y con gran proyección en uno de los sectores más cotizados de Chicureo.

Contáctanos y agenda tu visita

No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno natural, familiar y seguro, con todo al alcance de tu mano.

✉ antoletelier@iag.cl

☎ **+56 9 9035 9445**

Gastos comunes aproximados: **\$140.000**

Contribuciones aproximadas: **\$280.000**

Más características

Orientación: Poniente Pisos: 1 Año construcción: 2017	Barrio: Metro (15 min) Colegios (5 min) Supermercado (10 min)	✓ Agua potable ✓ Alarma	✓ Logia Luz eléctrica
--	---	---	---

	Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Alcantarillado ✓ Dormitorio y Baño de servicio ✓ Bodega	✓ Piscina ✓ Quincho
--	--	--	---