Arriendo propiedad comercial/habitacional en Vallenar

UF **65** / $**2.554.695**

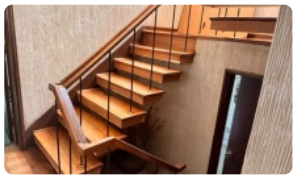
Serrano

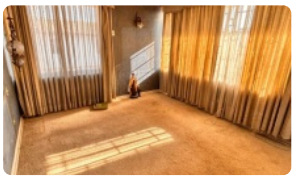
3 baños

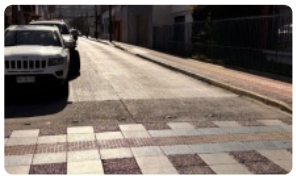
6 estacionamientos

300 m² construidos

300 m² terreno







GlobalBrokers

Arriendo propiedad comercial/habitacional en Vallenar

Se arrienda amplia propiedad comercial/habitacional de 300 mt² con múltiples posibilidades. Perfecto para instalar tu próximo negocio: oficina restaurante, local de comida rápida, Minimarket o cualquier emprendimiento, como también vivir una vida de barrio junto a tu familia en un espacio versátil y céntrico.

Características Destacadas:

Ubicación privilegiada: a pasos de la plaza de Armas de Vallenar con alto flujo peatonal y vehicular en una de las principales calles de la Cuidad.

Espacios amplios y flexibles: Adaptable a tus necesidades, con sala de ventas o hall de acceso, 5 oficina o habitaciones, 3 Baños cocina, bodegas (en el primer y segundo piso). Estacionamientos entre otros

Ideal para múltiples rubros: servicios gubernamentales, oficinas Gastronomía, comercio, servicios... ¡Las opciones son infinitas!

Precio de Arriendo: 65 UF mensuales por 6 meses eses luego un arriendo progresivo hasta llegar a las 95 UF mensuales, la comisión del corredor 50% comisión del corredor del último monto, aceptamos ofertas por el arriendo (el interesado no tiene que tener antecedentes comerciales negativos o el representante legal) envíanos tus dudas y consultas al +56997128899 o a cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: **$10.111**

Contribuciones aproximadas: **$1.011**

Más características

Orientación: **Poniente** Año construcción: **2025**	**Barrio:** Metro (1 min) Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	✓ Agua potable	✓ Luz eléctrica