

Local comercial en Buin (a pasos de la plaza de Armas)



UF 50,6 / \$2.000.000

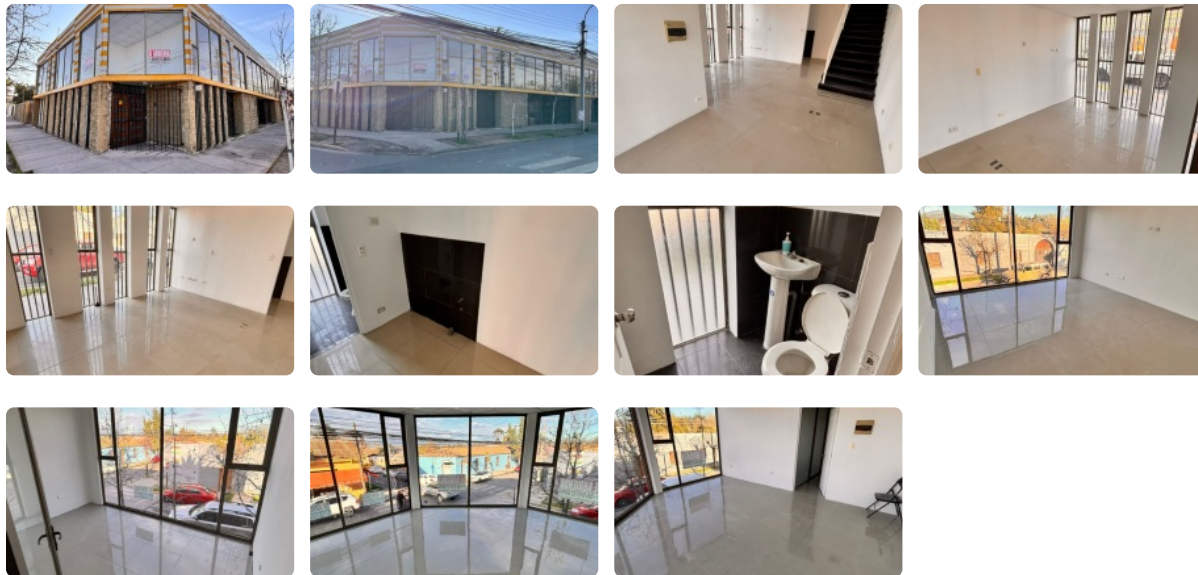
📍 buin

🚻 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 90 m² construidos

🏠 90 m² terreno



Amplia propiedad comercial de 125 mts² aproximadamente recién remodelada con excelente ubicación a pasos del centro de la comuna de Buin ideal para que comiences tu próximo proyecto (se puede eliminar la tabiquería y dejar planta libre)

Características principales: Cuenta con un Hall de acceso o atención a público, 6 Box u oficinas, 1 bodega, 3 Baños un hall de espera en el segundo piso, puede estacionar por la calle principal, se puede eliminar la tabiquería para múltiples usos, restaurante, GYM, distribuidora etc las opciones son infinitas

Ubicación privilegiada: a solo dos cuadras de la plaza de armas de Buin, Cercano a bancos, comisaría, avenidas principales y centros comerciales entre otros atractivos.

Precio de arriendo: \$2.000.000 mensuales + 1 mes de garantía y 50% comisión corredor, se podría hacer un arriendo gradual para partir tu negocio, agenda tu visita consulta de requisitos al WhatsApp +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: \$11.111

Contribuciones aproximadas: \$101.111

Local comercial en Buin (a pasos de la plaza de Armas)

Más características

Orientación: Poniente Año construcción: 2025	Barrio: Metro (1 min) Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	✓ Agua potable ✓ Luz eléctrica	✓ Luz eléctrica ✓ Agua potable
--	---	--	--