

# Arriendo Oficina Metro Manquehue Disponible dic 2025



UF 27 / \$1.072.467

📍 Metro Manquehue Noruega

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 70 m² construidos

🌳 70 m² terreno



# Arriendo Oficina Metro Manquehue Disponible dic 2025

¡Atención profesionales! Descubre esta oportunidad única para establecer tu consulta médica u odontológica en el corazón u otra actividad de Las Condes, a pasos del Metro Manquehue. Esta luminosa oficina ofrece un espacio ideal para brindar una atención de calidad a tus pacientes o clientes en una ubicación privilegiada. Esta oficina usada, pero en excelente estado, cuenta con 70 m² construidos, distribuidos inteligentemente en 2 privados, perfectos para consultas y áreas de trabajo. Dispone de 2 baños, lo que garantiza comodidad tanto para el personal como para los pacientes. Además, incluye 1 estacionamiento y 1 bodega, ofreciendo soluciones de almacenamiento y movilidad en una zona de alta demanda.

Construida en 2010, esta oficina se encuentra en el segundo piso de un edificio moderno y bien mantenido. Los gastos comunes ascienden aproximado a \$180.000, asegurando el cuidado y la limpieza de las áreas comunes. El edificio ofrece un ambiente profesional y seguro, ideal para proyectar una imagen de confianza y seriedad.

La ubicación es inmejorable: Metro Manquehue, en el vibrante sector de Noruega, Las Condes. Estarás rodeado de una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y bancos. La conectividad es excelente, con acceso rápido a importantes vías de la ciudad y a la red de transporte público. Esta oficina es perfecta para profesionales que buscan un espacio estratégico para hacer crecer su práctica.

No pierdas esta oportunidad de arrendar una oficina con una ubicación estratégica y un precio competitivo. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial que esta propiedad tiene para tu negocio!

Gastos comunes aproximados: \$180.000

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Nororiente**  
Año construcción: **2010**

**Barrio:**  
Metro (3 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Agua potable
- ✓ Luz eléctrica

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Bodega
- ✓ Agua potable