



UF 3.200 / \$125.721.600

📍 SECTOR ULMÉN

📏 5093 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: Irregular



Imperdibles Parcelas desde 5.095 mts, en Fundo Los corralillos , Sector Ulmén, Melipilla.

Parcelas de agrado de forma regular y topografía con sectores planos y sectores con pendiente, Loteo Fundo Los Corralillos, emplazado en la ruta G-60 (camino Melipilla a Lago Rapel), en el sector de Ulmén. que proyectan ser un gran lugar para vivir con buena calidad de aire y hermoso entorno.

Sector agrícola y habitacional rural, con uso preferentemente habitacional, próximo a la localidad de Mandinga, donde existe comercio de localidad rural y a 20 km de la ciudad de Melipilla, con comercio y servicios de nivel Provincial. Se observan en la zona parcelas de agrado con viviendas de buena calidad, en agrupación aislada, de baja altura. Sector posee fácil acceso peatonal y vehicular, existiendo diversa locomoción colectiva en la ruta G-60 a 160 metros al norteponiente de la propiedad.- Buena conectividad con la ciudad de Melipilla.-

Parcelas desde 5.095m<sup>2</sup> hasta 6.676 mts de superficie total.

Las parcelas poseen factibilidad de agua y luz.

Valores desde 1.800 UF hasta 3.200 Uf.-

Se aceptan ofertas contado y con crédito hipotecario.

Valores de empalme eléctrico y construcción de pozo, preguntar al corredor.

Para mayor información contactar al corredor de propiedades de Pro Gestión Inmobiliaria, para agendar visitas a la propiedad debe contar con crédito hipotecario aprobado, fotos referenciales.

## Más características

**Barrio:**

Metro (5 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (5 min)

Agua potable

Luz electrica