

Departamento en Isla Teja



UF 17,7 / \$700.000

📍 ISLA TEJA

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 41 m² construidos

🌿 7 m² terraza



Departamento en Isla Teja

ISA CORRETAJES Arrienda cómodo departamento NUEVO con estacionamiento y bodega, una oportunidad única para vivir en el corazón de Isla Teja en Valdivia. Disfruta de la comodidad y el estilo de vida que siempre has soñado, en un espacio diseñado para tu bienestar. Este departamento nuevo te ofrece 41 m² construidos con una terraza de 7 m², distribuidos inteligentemente para maximizar el espacio y la luz natural. Cuenta con 1 dormitorio en suite y 1 baño completo. Cocina abierta con muebles empotrados, encimera y horno eléctrico con campana de extracción. Además, incluye 1 estacionamiento y 1 bodega, solucionando tus necesidades de almacenamiento y movilidad.

La ubicación es inmejorable, con excelente conectividad a los principales puntos de interés de Valdivia. Estarás a pasos de la Universidad Austral, restaurantes, bancos, farmacias y comercio.

Valor de Arriendo \$700.000.- (Año corrido)

Gastos Comunes aproximados de \$80.000.-

Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Orientación: **Surponiente**

Año construcción: **2024**

Barrio:

Colegios (2 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia