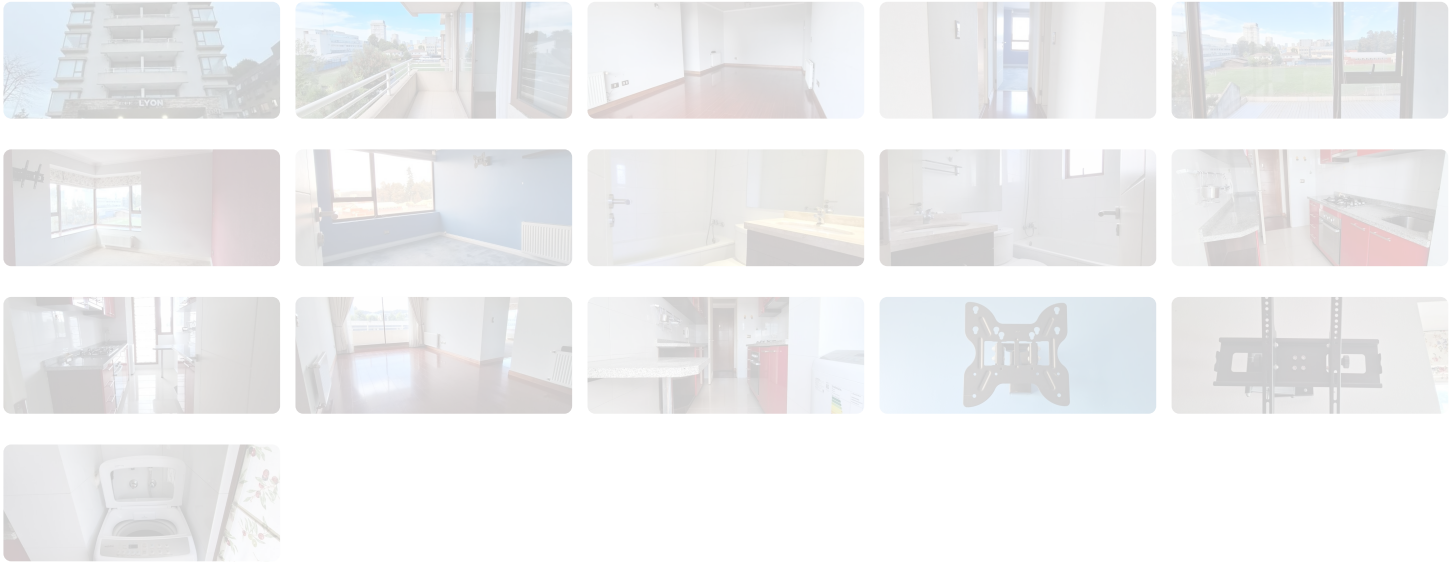




UF 14 / \$550.000

- 📍 AVENIDA ALEMANIA
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 66 m² construidos
- 🌿 1 m² terraza



¡Tu nuevo hogar te espera en el corazón de Temuco! Disfruta de una vista privilegiada y una ubicación inmejorable a pasos de la vibrante Avenida Alemania. Este moderno departamento, ideal para profesionales de la salud por su cercanía al hospital, ofrece comodidad, estilo y una conexión inigualable con todo lo que necesitas.

Este hermoso departamento en arriendo cuenta con 66 m² inteligentemente distribuidos en 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños. Ubicado en un 4to piso, ofrece una excelente iluminación natural y un ambiente acogedor. Construido en el año 2000, el departamento se encuentra en excelente estado y listo para ser habitado. Disfruta de la comodidad de un estacionamiento y una bodega para almacenamiento extra. Cuenta con una pequeña terraza de 1 m2

Además, este departamento cuenta con características que marcan la diferencia: incluye una bodega, ideal para guardar tus pertenencias de forma segura y organizada. Los gastos comunes son de \$85.000 CLP, un precio competitivo que te permitirá disfrutar de todos los beneficios del edificio sin afectar tu presupuesto. Aunque las contribuciones son nulas, te sugerimos verificar este dato.

La ubicación es sencillamente inmejorable. A solo pasos de la Avenida Alemania, tendrás acceso a una amplia gama de comercios, restaurantes y servicios. La conectividad es excelente, con fácil acceso al transporte público y a las principales vías de la ciudad. Encontrarás colegios de prestigio en las cercanías, lo que convierte a este departamento en una excelente opción para familias. El sector de Thiers ofrece un ambiente tranquilo y seguro, ideal para disfrutar de la vida urbana con la tranquilidad que mereces.

¡No pierdas esta oportunidad única! Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir por qué este departamento es la opción perfecta para ti. ¡Te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación: Norponiente Año construcción: 2000	Barrio: Metro (0 min) Colegios (6 min) Supermercado (4 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (2 min) Comercio (3 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Admite mascotas ✓ Alcantarillado ✓ Ascensor ✓ Bodega ✓ Calefacción Central	✓ Gimnasio ✓ Lavandería ✓ Luz electrica ✓ Quincho ✓ Salón de eventos
---	---	--	--