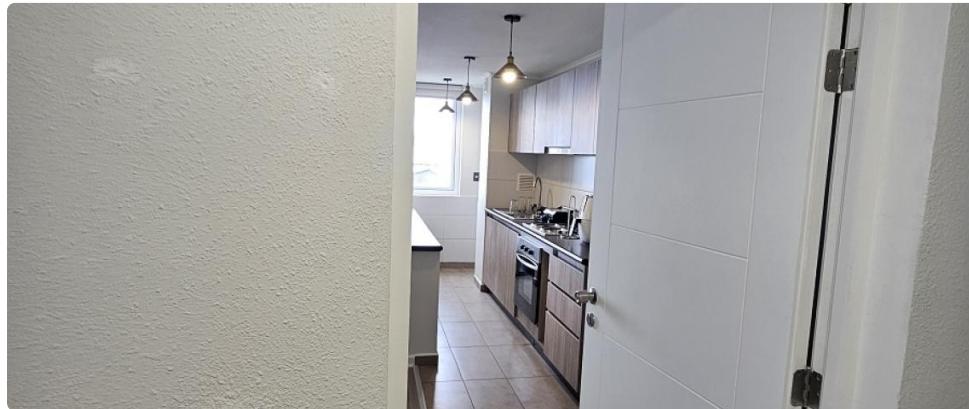


# ARRIENDA DEPTO NUEVO CON VISTA AL VOLCÁN EN VILLARRICA



UF 14,6 / \$580.000

📍 CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

🛏️ 3 dormitorios

🛁 0 dormitorios en suite

🚽 1 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 49 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 3 m<sup>2</sup> terraza



# ARRIENDA DEPTO NUEVO CON VISTA AL VOLCÁN EN VILLARRICA

¿Buscas tu próximo hogar? ¡Este acogedor y moderno departamento en el *Condominio Mirador al Volcán* te encantará!

**Ubicación privilegiada:** a pasos del centro de Villarrica, con una espectacular vista despejada al lago y al volcán. Ideal para vivir conectado con la ciudad y la naturaleza.

**Departamento 406A – 3 Dormitorios + 1 Baño** Estacionamiento exclusivo N° 116 Superficie total: 51,32 m<sup>2</sup> (Incluye terraza de 2,84 m<sup>2</sup>) Cocina integrada equipada con encimera, horno y termo eléctrico. Ventanas termopanel, piso fotolaminado y terminaciones de calidad.

Espacios comunes: piscina, quinchos independientes, juegos infantiles y portería con acceso controlado 24/7.

**Canon de arriendo: \$580.000** (no incluye gasto común) Arriendo año corrido – Se solicita mes de arriendo, garantía y comisión corredora. Renta líquida demostrable: \$1.740.000 mensuales.

Dirección: Estación 505, Villarrica – Araucanía

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: <b>Oriente</b> Año construcción: <b>2023</b>	<b>Barrio:</b> Colegios (3 min) Supermercado (3 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (3 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado <input checked="" type="checkbox"/> Amoblado <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles	<input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Quincho <input checked="" type="checkbox"/> Walk-in closet
--	---	--	---