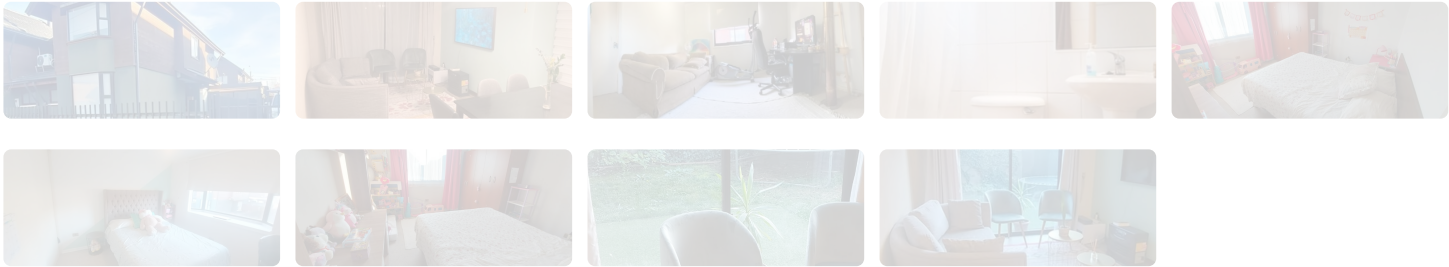




UF 5.090,6 / \$200.000.000

- 📍 PORTAL DE LA FRONTERA
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 102 m² construidos
- 🌳 200 m² terreno



¡Tu búsqueda ha terminado! Descubre esta encantadora casa en el corazón de Portal de la Frontera, Temuco, donde la tranquilidad se fusiona con la conveniencia de tener todo a tu alcance. Imagina vivir a solo tres cuadras de Los Pablos, en un entorno residencial seguro y conectado, ideal para familias y aquellos que buscan un refugio de paz sin renunciar a la cercanía de los servicios.

Esta hermosa casa usada, construida en el año 2000, ofrece una superficie construida de 102 m² emplazada en un generoso terreno de 200 m². Distribuida en dos pisos, cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, perfecta para acomodar a tu familia con comodidad. Disfruta de la seguridad de contar con un estacionamiento privado y la amplitud de sus espacios interiores, diseñados para el bienestar y la convivencia.

Ubicada en Arboleda del Portal, esta propiedad destaca por su ambiente tranquilo y familiar. Si bien no cuenta con características específicas adicionales como quincho o bodega, el potencial para personalizarla y adaptarla a tus necesidades es enorme. Su excelente ubicación en un barrio alto, cerca de importantes centros comerciales, te brinda la posibilidad de acceder a una amplia gama de servicios y entretenimientos a pocos minutos de tu hogar.

La conectividad es otro de sus grandes atractivos, con fácil acceso a las principales vías de Temuco, permitiéndote desplazarte con fluidez a cualquier punto de la ciudad. En sus alrededores, encontrarás colegios de prestigio, supermercados, centros de salud y todo lo que necesitas para una vida cómoda y práctica. No dejes pasar la oportunidad de vivir en un sector privilegiado, donde la calidad de vida es una realidad.

¿Listo para dar el siguiente paso? Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer. ¡No esperes más para hacer de esta casa tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

### Más características

|                                 |         |                |          |
|---------------------------------|---------|----------------|----------|
| Orientación: <b>Norponiente</b> | Barrio: | ✓ Agua potable | ✓ Bodega |
|---------------------------------|---------|----------------|----------|

|                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                             |                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Pisos: <b>2</b></div> <div>Año construcción: <b>2000</b></div> | <div>Metro (0 min)</div> <div>Colegios (8 min)</div> <div>Supermercado (6 min)</div> <div>Clínicas (12 min)</div> <div>Ciclovía (3 min)</div> <div>Comercio (5 min)</div> <div>Comisaría (10 min)</div> <div>Estación de servicios (7 min)</div> <div>Locomoción colectiva (2 min)</div> <div>Parques (15 min)</div> | <div> Alcantarillado</div> | <div> Luz electrica</div> |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|