

# Maravilloso DPTO 1D (Lomas San Sebastián)



UF 2.400 / \$94.862.400

📍 LOMAS SAN SEBASTIAN

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 40 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Maravilloso DPTO 1D (Lomas San Sebastián)

Estupendo DPTO con una superficie de 40 m2 distribuidos en:

- 1 Dormitorio (suite).
- 1 baño.
- Cocina abierta o integrada.
- Living comedor.
- Amplio balcón con hermosas vistas (Sol de mañana).
- Estacionamiento + bodega.
- GC: \$50.000.-
- Contribuciones: \$23.000.-

Valor de venta: 2.400 UF  
+ 2% por gestión de corretaje.

Conserjería 24/7, Piscina, Sala de reuniones, Lavandería, accesos controlados + videovigilancia en todo el perímetro del condominio y zonas interiores.

Ubicado en el consolidado sector de Lomas San Sebastián, este bellissimo departamento te brinda acceso rápido a una gran variedad de servicios, comercios, supermercados y colegios. Su excelente conectividad te permite desplazarte fácilmente a cualquier punto de Concepción, ya sea en transporte público o privado. Disfruta de la tranquilidad de vivir en un entorno residencial, sin renunciar a la cercanía de todo lo que necesitas. No dejes pasar esta increíble oportunidad de adquirir un departamento con todas las comodidades en una ubicación privilegiada.

Gestiona:  
CDA PROPERTY  
Carlos D. Almirón  
+56 967184099

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Contribuciones aproximadas: \$23.000

## Más características

|                                                                            |                                    |                                                                                                     |                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>Orientación:</b> <b>Oriente</b><br><b>Año construcción:</b> <b>2013</b> | <b>Barrio:</b><br>Comercio (0 min) | <div><div>✓</div> Ascensor</div> <div><div>✓</div> Lavandería</div> <div><div>✓</div> Piscina</div> | <div><div>✓</div> Quincho</div> <div><div>✓</div> Sala de reuniones</div> |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|