



UF 3.690,7 / \$145.000.000

📍 Lomas de San Sebastián

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos



¡Tu hogar soñado te espera en Valle Blanco Oriente! Descubre este excelente departamento en Lomas de San Sebastián, una oportunidad única para vivir con comodidad y estilo en Concepción. Ubicado en un sector privilegiado, este departamento usado ofrece un precio competitivo y una calidad de vida inigualable.

Este acogedor departamento cuenta con 65 m<sup>2</sup> construidos y 65 m<sup>2</sup> de terreno, distribuidos inteligentemente para maximizar el espacio y la luz natural. Disfruta de 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para mayor privacidad y confort. Además, cuenta con 2 baños, ideales para familias o parejas. Incluye un estacionamiento y una bodega, perfectos para almacenar tus pertenencias con seguridad y orden.

Construido en 2014 y ubicado en el tercer piso, este departamento ofrece una distribución funcional y acabados de calidad. Los gastos comunes son de \$94.000, lo que te permite disfrutar de las comodidades del edificio sin preocuparte por costos excesivos. El departamento no tiene terraza.

Vive en Lomas de San Sebastián, un sector residencial consolidado con excelente conectividad y cercanía a todo lo que necesitas. Encontrarás supermercados, colegios, centros comerciales y áreas verdes a pocos minutos de distancia, facilitando tu día a día y el de tu familia. La tranquilidad y seguridad del entorno hacen de este departamento una inversión inteligente y un lugar ideal para construir tu futuro.

No pierdas esta oportunidad de adquirir un departamento con gran potencial en una ubicación estratégica de Concepción. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y

descubrir tu próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$94.000**

## Más características

Orientación: **Surorientado**  
Año construcción: **2014**

**Barrio:**  
Metro (0 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (20 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet