

## UF 7 / \$275.000

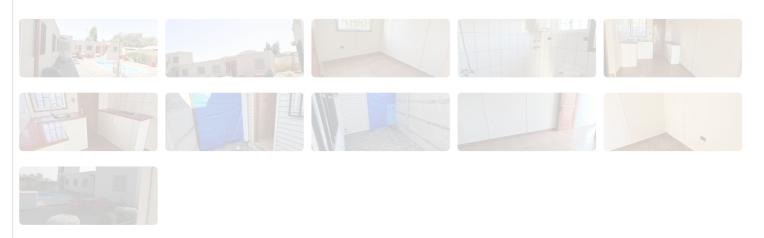
Samuel Santana

₱ 1 dormitorios

□ 1 baños

1 estacionamientos

E 29 m<sup>2</sup> construidos



¡Tu nuevo hogar en Talagante te espera! Descubre esta encantadora casa en arriendo, ideal para quienes buscan comodidad y conveniencia en un entorno tranquilo y accesible. Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para disfrutar de la vida de barrio con la cercanía a todo lo que necesitas.

Esta acogedora casa cuenta con 29 metros cuadrados construidos, optimizados para ofrecer el máximo confort. Dispone de 1 dormitorio y 1 baño, perfecta para solteros, parejas o pequeñas familias. Además, cuenta con 1 estacionamiento, brindándote la seguridad y comodidad que necesitas para tu vehículo.

Si bien la propiedad es compacta, ofrece un espacio funcional y bien distribuido. Aunque no cuenta con características adicionales como quincho o bodega, su ubicación privilegiada en el sector de Samuel Santana en Talagante compensa con creces estas ausencias.

Vivir en Talagante significa disfrutar de la tranquilidad de una comuna residencial, sin renunciar a la conectividad y los servicios que necesitas en tu día a día. Encontrarás a tu alcance una amplia variedad de comercios locales, supermercados, colegios y áreas verdes, todo lo necesario para una vida cómoda y práctica. La locomoción colectiva es fluida, permitiéndote acceder fácilmente a otras comunas y al centro de Santiago.

¡No pierdas esta oportunidad única de vivir en Talagante! Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecerte. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Para la negociación se está pidiendo un mes de arriendo, mes y medio de garantía y el 50 % por el servicio de corretaje.

□No se aceptan mascotas□

Gastos comunes aproximados: \$30.000

## Más características

Orientación: <b>Poniente</b>	Barrio: Metro (45 min)	Agua potable	Luz electrica
	Colegios (3 min)	Alcantarillado	Piscina
	Supermercado (5 min)		
	Clínicas (20 min)		
	Ciclovía (2 min)		
	Comercio (5 min)		
	Comisaría (8 min)		
	Estación de servicios (7 min)		
	Locomoción colectiva (1 min)		
	Parques (10 min)		