

# Venta de terreno en San Javier (sector carrizal)



UF 858,3 / \$35.000.000

📍 Carrizal

🏠 5000 m<sup>2</sup> terreno

🏠 10 m<sup>2</sup> frente

🏠 500 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



Ubicado en San Javier sector llamado Carrizal se vende terreno de 5.000 m<sup>2</sup> ofrece infinitas posibilidades para distintos proyectos son 3.000 mt<sup>2</sup> de plantación (parras) documentación al día.

## Características:

- **Ubicación privilegiada:** a solo 15 minutos de la ciudad de San Javier
- **Superficie:** 5.000 mt<sup>2</sup>
- **Terreno plano:** Facilita la construcción
- **Servicios básicos:** se tiene que gestionar pero fácil tramitación
- **Documentación al día:** Rol propio y papeles en regla

**¡No pierdas esta oportunidad de invertir en un terreno con un futuro prometedor!**

Precio: Venta: \$35.000.000 mas 2% comisión del corredor, envíanos tus dudas, consultas o agenda una visita al +56997128899 o nuestro correo [cv4propiedades@gmail.com](mailto:cv4propiedades@gmail.com)

Gastos comunes aproximados: \$10.111

Contribuciones aproximadas: \$10.111

# Venta de terreno en San Javier (sector carrizal)

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2025**

**Barrio:**  
Metro (1 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (1 min)  
Clínicas (1 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (1 min)  
Estación de servicios (1 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

✔ Luz eléctrica

✔ Agua de pozo

