



UF 16,5 / \$650.000

📍 ISLA TEJA

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 70 m² construidos

🌿 4 m² terraza



Este acogedor departamento en arriendo, ubicado en el consolidado Condominio Los Robles, ofrece una oportunidad inigualable de vivir en uno de los sectores más privilegiados de Valdivia, combinando cercanía a la naturaleza y fácil acceso a todos los servicios.

Este departamento cuenta con 70 m² construidos, distribuidos inteligentemente para maximizar el espacio y la comodidad. Dispone de 2 dormitorios y 1 baño, ideal para parejas, familias pequeñas o profesionales que buscan un lugar tranquilo y funcional. Además, cuenta con un estacionamiento y una bodega.

El Condominio Los Robles destaca por su seguridad y sus completas instalaciones. Cuenta con acceso controlado las 24 horas, brindándote tranquilidad y protección. Los gastos comunes son de \$120.000 CLP, lo que incluye el mantenimiento de las áreas verdes y la seguridad del condominio.

Valor de Arriendo \$650.000.-

Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)

Gastos comunes aproximados: **\$120.000**

Más características

Barrio:

- Colegios (6 min)
- Supermercado (4 min)
- Clínicas (10 min)
- Ciclovía (2 min)
- Comercio (3 min)
- Comisaría (8 min)
- Estación de servicios (4 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos